

İskenderun Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı EPDK tarafından 26.11.2015 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulleri ise 18.12.2015 ve 24.02.2017 tarihlerinde yapılmış ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

2) İnegöl-1 Tesisi

Novtek Enerji ile Bursa Büyükşehir Belediyesi arasında 04.08.2017 tarihinde imzalanan "İnegöl Katı Atık Depolama Alanından Kaynaklanan Deponi Gazından Elektrik Üretim Tesisi Kurulması ve İşletilmesi İşi"ne ilişkin sözleşme ile Novtek Enerji, İnegöl-1 Tesisi'nin kurulmasını ve işletimini, inşaat ve işletme süresi de dahil olmak üzere sözleşme tarihinden itibaren 23 yıl süre ile üstlenmiştir.

Söz konusu sözleşme uyarınca Novtek Enerji, İnegöl-1 Tesisi'nin elektrik üretimine başlamasıyla birlikte, enerji satışı sonucu elde edilen toplam brüt gelirin %57,3'ü üzerinden KDV eklemek suretiyle Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne hasılat payı ödemekle yükümlüdür. Sözleşme tahtında düzenlenen yer kullanım bedeli ise, sözleşme yılı olan 2017 yılı için yer başına KDV hariç 28.500 TL olarak belirlenmiş olup; yer kullanım bedelleri yer tesliminden itibaren tahsil edilmeye başlanmıştır. Sözleşme süresinin 2. ve ilerleyen yılları için kullanım bedelleri ise her yıl sözleşme uyarınca güncellenmektedir.

İnegöl-1 Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı EPDK tarafından 04.10.2018 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulü ise 30.10.2018 tarihinde yapılmış ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

İzmir Novtek Tarafından İşletilen Harmandalı Tesisi'ne İlişkin Sözleşmeler

Novtek Enerji ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında 24.05.2018 tarihinde imzalanan "İzmir İli Harmandalı Düzenli Atık Depolama Alanının Rehabilitasyonu ve Deponi Gazından Elektrik Enerjisi Üretimi İşi" sözleşmesi ile Novtek Enerji, Harmandalı Tesisi'nin kurulumu ve işletimini, tesisinin işletmeye alındığı tarihten itibaren 15 yıl süre ile üstlenmiştir. Anılan sözleşme, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 07.06.2018 tarihli onayı ile Novtek Enerji tarafından İzmir Novtek'e tamamen devredilmiştir. Sözleşme ile belirlenen 15 yıllık işletme süresi, ETKB ilk geçici kısmi kabul tarihi olan 25.10.2019 tarihinde başlamış olup; sözleşme süresi, sahada yapılan ölçümlerde enerji elde edilme verimliliği tespit edilmesi halinde İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından uzatılabilecektir.

Harmandalı Tesisi kapsamındaki taşınmazların kira bedeli, tesisin işletmeye alındığı tarihten itibaren 3 ayda bir peşin olarak ödenmek üzere, aylık 6.350 TL'dir (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2018 yılının tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir). Ayrıca İzmir Novtek tarafından, Harmandalı Tesisi'nin işletmeye alınmasını müteakip hasılatının toplamı üzerinden %59,9 oranında hasılat payı, her 3 ayda bir olmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmelidir.

Harmandalı Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı EPDK tarafından 12.09.2019 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulleri ise 25.10.2019, 03.07.2020, 09.10.2020 ve 01.11.2020 tarihlerinde yapılmış ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

İzmir Doğu Star Tarafından İşletilen Bergama Tesisi'ne İlişkin Sözleşmeler

Doğu Star ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında 15.08.2019 tarihinde imzalanan "İzmir İli Bergama Katı Atık Düzenli Depolama Tesisinin 17,29 ha Kısımında, Bergama, Dikili ve Kınık İlçeleri Sınırları Dahilinde Oluşan Eysel Katı Atıkların Geri Kazanım/Bertaraf Edileceği Entegre Katı Atık Yönetim Tesisinin Kurulması, Tesisin 15 Yıl Süre İle İşletilmesi İçin Tesisin Kiraya Verilmesi İşi" sözleşmesi ile Doğu Star, Bergama Tesisi'nin kurulumu ve işletimini, entegre katı atık yönetimi tesisinin işletmeye alındığı geçici kabul tarihinden itibaren 15 yıl süre

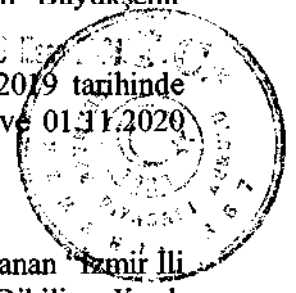
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Çay. No: 11 Kat: 9
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270917
Mersis No: 0731000150000000013

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mediapolis Çarşı No: 81 Fincan
Ticaret Sicil No: 42527
www.iskb.com.tr

CEVRE VE ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0216 620 00 00
Mersis No: 0176041497000001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739



ile üstlenmiştir. Anılan sözleşme, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 15.10.2019 tarihli onayı ile Doğu Star tarafından İzmir Doğu Star'a tamamen devredilmiştir.

Söz konusu sözleşme uyarınca İzmir Doğu Star, entegre katı atık yönetimi tesisinin işletmeye alındığı geçici kabul tarihinden itibaren, KDV hariç yıllık 1.540.000 TL olarak belirlenen kira bedelini (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2019 yılının tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne ödemekle yükümlüdür. Sözleşme tahtında ayrıca bir hasılat (katkı) payı ödemesi yükümlülüğü öngörülmemektedir.

Bergama Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı EPDK tarafından 28.10.2020 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulü ise 31.10.2020 tarihinde yapılmış ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

Yılbatu Tarafından İşletilen Menderes Tesisi'ne İlişkin Sözleşmeler

Doğu Star ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında 06.03.2020 tarihinde imzalanan "İzmir İli Güney 2 Entegre Katı Atık Yönetim Tesisi Kurulması ve İşletilmesi İşine Ait Sözleşme" ile Doğu Star, Menderes Tesisi'nin kurulumu ve işletimini, asgari 5 MWe kurulu güçte enerji tesisi ile bütünleşik entegre katı atık yönetim tesisinin geçici faaliyet belgesi alındığı tarihten itibaren 15 yıl süre ile üstlenmiştir. Anılan sözleşme, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 05.05.2020 tarihli onayı ile Doğu Star tarafından Yılbatu'ya tamamen devredilmiştir. Sözleşme ile belirlenen 15 yıllık işletme süresi, işbu İzahname tarihi itibarıyla henüz Menderes Tesisi'ne ilişkin ETKB kabulü gerçekleşmediğinden başlamamıştır.

Söz konusu sözleşme uyarınca Yılbatu, asgari 5 MWe kurulu güçte enerji tesisi ile bütünleşik entegre katı atık yönetim tesisinin işletmeye alındığı tarihten itibaren İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne yıllık kira bedeli olarak KDV hariç 4.250.000 TL (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2020 yılının tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) ödemekle yükümlüdür. Sözleşme tahtında ayrıca bir hasılat (katkı) payı ödemesi yükümlülüğü öngörülmemektedir.

Menderes Tesisi'nin inşaat dönemi devam etmektedir, bu itibarla tesise ilişkin işbu İzahname tarihi itibarıyla EPDK'dan elektrik üretim lisansı temin edilmemiştir. Menderes Tesisi'nin 30.06.2021 öncesinde ETKB kabulünün yapılması ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanması planlanmıştır.

Landfill Enerji Tarafından İşletilen Balıkesir Tesisi'ne İlişkin Sözleşmeler

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin iştiraki olan BAGYAŞ ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi arasında 17.05.2018 tarihinde imzalanan "Balıkesir İli Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi Projelendirilmesi, Yapımı ve İşletilmesi ile Mevcut Düzenli Depolama Tesisinden Enerji Elde Edilmesi ve İşletilmesi İşine Ait Sözleşme" ile BAGYAŞ, Balıkesir Tesisi'nin kurulumu ve işletimini, söz konusu sözleşmenin imza tarihinden itibaren 29 yıl süre ile üstlenmiştir. 01.06.2018 tarihinde ise, Landfill Enerji ile BAGYAŞ arasında akdedilen aynı isimli sözleşme ile Landfill Enerji, BAGYAŞ'ın Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'ne karşı yükümlendiği tüm işlerin yerine getirilmesini, BAGYAŞ'a karşı üstlenmiş; Landfill Enerji ile BAGYAŞ arasında akdedilen bu sözleşmeye Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından 13.02.2019 tarihinde onay verilmiştir. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile BAGYAŞ arasında imzalanmış olan 17.05.2018 tarihli sözleşmede Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin BAGYAŞ'a karşı sahip olduğu tüm hak ve yetkilere (örneğin, para cezası tahakkuk ettirme, sözleşmenin feshi gibi), BAGYAŞ, Landfill Enerji ile BAGYAŞ arasında imzalanan 01.06.2018 tarihli sözleşme kapsamında, idare makamı gibi sahiptir.

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No:3/1-1 Beşiktaş/İstanbul
Beykoz Mah. Etiler Sok. No:3/1-1 Beşiktaş/İstanbul
Tel: 0216 650 00 00 Fax: 0216 650 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No:3/1-1
32020 İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No:3339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok.
No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL
T.C. Sicil No:602294-5
Beykoz KD. 6130945739

13 Ocak 2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 111 Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sicil No: 270994
Mersis No: 08110015078000013

Tükiye Çökelti Balıkesir A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. No: 81 Fındıklı/İstanbul
Tic. Sicil No: 40527 / www.itskb.com.tr

Harmandalı Tesisi, Balıkesir Tesisi, Aydın Tesisi (Enerji Santrali), Ezine Tesisi ve Giresun Tesisi'ne ilişkin çeşitli inşaat ve yapım sözleşmeleri akdetmiştir.

Bu sözleşmelere istinaden Malatya Tesisleri, Sivas Tesisi, İnegöl-1 Tesisi ve İskenderun Tesisi bakımından, ilgili Tesisler'in inşaatları tamamlanmış; bu Tesisler'e ilişkin sözleşmeler tahtında herhangi bir ödeme yükümlülüğü kalmamıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla elektrik üretim faaliyetlerine başlamayan Aydın Tesisleri'nde, Aksaray Tesisi'nde ve Ezine Tesisi'nde inşaat çalışmaları devam etmektedir. Aydın Tesisleri'nin kısmi kabulü yapılmış olup geçici kabule esas inşaat işlerinin yapımı devam etmektedir. Ezine Tesisi, Menderes Tesisi ve Aksaray Tesisi'nin kısmi kabullerinin 30.06.2021 tarihi öncesinde tamamlanabilmesi için inşaat çalışmaları yapılacak olup; inşaat işlerinin 2021 yılı içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla elektrik üretim faaliyeti devam eden Tesisler'den, Harmandalı Tesisi, Balıkesir Tesisi, Uşak Tesisi, İnegöl-2 Tesisi ve Bergama Tesisi'ne ilişkin olarak elektrik üretimini artırmaya yönelik birtakım satın alma ve inşaat yatırımları devam etmekte olup; söz konusu yatırımların 2021 yılı içerisinde tamamlanacağı öngörülmektedir.

Satın Alma, Montaj ve Bakım ve Onarım Sözleşmeleri

Doğu Star, İzmir Doğu Star, Novtek Enerji, Yılbatu, Mersin Elektrik, MD Biyokütle, İzmir Novtek, Uşak Yenilenebilir, Landfill Enerji, Biyomek ve Serenti tarafından, her bir Üretim Şirketi tarafından kurulması ve/veya işletilmesi öngörülen ilgili Tesis'e ilişkin olarak (ancak Novtek Enerji bakımından, İnegöl-1 Tesisi ve İskenderun Tesisi'ne ek olarak, kurulum ve işletim hakkının Serenti'ye devri öncesinde, Giresun Tesisi'ne de ilişkin olarak), yerli ve yabancı çeşitli üçüncü kişi tedarikçiler ile, ilgili Tesisler'in inşaatlarında ve faaliyetlerinde kullanılmak üzere çeşitli makine ve teçhizatın imalat ve satın alınmasına; söz konusu makine ve teçhizat ile bunların yedek parçalarına ilişkin garanti süre ve koşullarına, bazı hallerde bunların montajına ve ayrıca birtakım makine ve teçhizatın bakım ve onarımına ilişkin çeşitli sözleşmeler akdedilmiştir. Bu kapsamda ayrıca Biotrend tarafından da (i) İnegöl-2 Tesisi, Bergama Tesisi ve Menderes Tesisi için birtakım satın alma işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Danışmanlık Hizmet Sözleşmeleri

Şirket ve Üretim Şirketleri ile çeşitli üçüncü kişi hizmet sağlayıcılar arasında, her bir Üretim Şirketi tarafından kurulması ve/veya işletilmesi öngörülen Tesisler'e ilişkin olarak (bu Tesisler'in inşaatı ve işletilmelerine ilişkin ilgili mevzuat veya işletim hakkı sözleşmeleri uyarınca gerekli inşaat projeleri, mekanik projeler, elektrik projeleri ve uygulama projelerinin hazırlanması, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan ve diğer ilgili kurum ve kuruluşlardan izin, onay ve görüş yazılarının temin edilmesi, enerji nakil hatlarının projelendirilmesi ve bu kapsamdaki konulara ilişkin hazırlanan projelerin ilgili kurum ve kuruluşlara sunulması amacıyla akdedilmiş çeşitli proje danışmanlık hizmet sözleşmeleri, şirket alım-satım danışmanlığı, yönetim danışmanlığı hizmetleri ve yapı denetim hizmeti sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu kapsamda ayrıca Biotrend tarafından da İnegöl-2 Tesisi, Bergama Tesisi ve Menderes Tesisi için, mimari, statik ve topraklama projelerinin hazırlanmasına ilişkin olarak proje danışmanlık hizmet sözleşmesi akdedilerek ilgili hizmetler alınmaktadır.

Sistem Bağlantı ve Sistem Kullanım Sözleşmeleri

Üretim Şirketleri'nin ilgili dağıtım sistemine bağlanmasına ilişkin olarak (i) Doğu Star ile FEDAŞ arasında, Orduzu Tesisi (Lisanssız) için 17.12.2013 ve 28.04.2014 tarihlerinde ve Orduzu Tesisi (Lisanslı) için 18.10.2016 tarihinde, (ii) Sivas Tesisi için, Nov Enerji ile Çamlıbel EDAŞ arasında 31.07.2015 tarihinde, (iii) İskenderun Tesisi için, Novtek Enerji ile Toroslar EDAŞ arasında 11.01.2017 tarihinde, (iv) İnegöl-1 Tesisi için, Novtek Enerji ile UEDAŞ

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok. No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL, Beykoz / D. 17041496
Tel : 0216 680 00 00 Fax : 0216 680 00 70
Mersis No : 0176041497000091

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok. No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No:090139949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok.
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:100 Kat:10
Beşiktaş / İSTANBUL / Türkiye
Sicil No:270117/0301 Şirket No:186446
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No:0807000750000013

Türkiye Sınır Dışı Yatırım Bankası A.Ş.
Medis: 2019/100 Cud. 81 Fındıklı / İstanbul
Ticaret Sicil No : 42527 / www.tskdb.com.tr

Piyasa katılım anlaşmaları, EPIAŞ tarafından hazırlanan standart sözleşmelerdir ve EPDK'nın ön izni olmaksızın tadil edilememektedir. Yukarıda anılan Üretim Şirketleri'nin tamamının ilgili piyasa katılım sözleşmeleri geçerliliğini devam ettirmektedir. Söz konusu sözleşmeler, ilgili Üretim Şirketi'nin Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında çıkması veya sistem bağlantı ve kullanım haklarının sona ermesi veya EPKn uyarınca verilen tüm lisanslarının sona ermesi veya iptal edilmesi ve/veya temerrüt durumuna düşmesinden sonra süresi içinde teminatını başlangıç teminatı seviyesine kadar tamamlamaması durumunda kendiliğinden sona ermektedir. Piyasa katılım sözleşmeleri kapsamında tarafların sözleşmeyi feshine ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

İkili Elektrik Alım-Satım Sözleşmeleri

30.12.2020 tarihinde, Biyomek, Doğu Star, İzmir Doğu Star, İzmir Novtek, Landfill Enerji, Nov Enerji, Novtek Enerji ve Uşak Yenilenebilir ile CK Boğaziçi Elektrik Perakende Satış A.Ş. ("CK Boğaziçi") arasında ayrı ayrı ikili elektrik alım-satım çerçeve anlaşmaları imzalanmıştır. Elektrik üretim faaliyeti gerçekleştiren ve gerçekleştirmesi planlanan Üretim Şirketleri'nden MD Biyokütle, Mersin Elektrik, Serenti ve Yılbato, işbu İzahname tarihinde henüz herhangi bir ikili elektrik alım-satım sözleşmesi akdetmemiştir.

Her bir çerçeve anlaşmada, ilgili tedarik süresi, bu süre boyunca birim elektrik alım-satım fiyatları ve hangi miktarda aktif elektrik alım-satımı yapılacağı gibi hususların, çerçeve anlaşmaya ilişkin olarak akdedilecek uygulama protokolleri ile düzenleme altına alınacağı belirtilmiştir. Bu kapsamda her bir ilgili Üretim Şirketi ile CK Boğaziçi arasında 30.12.2020 tarihinde, 01.01.2021 ilâ 31.12.2021 tedarik süresine ilişkin çeşitli ticari uygulama protokolleri akdedilmiştir. Ticari uygulama protokolleri uyarınca, tedarik süresi boyunca (i) Biyomek Aydın Tesisi (Enerji Santrali)'nin, (ii) Doğu Star Malatya Tesisleri'nin ve İngöl-2 Tesisi'nin, (iii) İzmir Doğu Star Bergama Tesisi'nin, (iv) İzmir Novtek Harmandalı Tesisi'nin, (v) Landfill Enerji Balıkesir Tesisi'nin, (vi) Nov Enerji Sivas Tesisi'nin, (vii) Novtek Enerji İnegöl-1 Tesisi ve İskenderun Tesisi'nin ve (viii) Uşak Yenilenebilir Uşak Tesisi'nin tüm net üretimini ikili anlaşma yoluyla CK Boğaziçi'ne satmakla yükümlüdür.

Yukarıda anılan çerçeve anlaşmalar ve uygulama protokollerinin tamamı, şekil ve içerik itibarıyla esaslı olarak birbirlerinin aynısıdır.

Her bir çerçeve anlaşma kapsamında, anılan anlaşma ile genel olarak prosedürü ve hüküm ve şartları düzenlenen elektrik alım-satım işlemlerinin, EPIAŞ tarafından organize edilen piyasalarda, piyasa yönetim sistemi aracılığıyla gerçekleştirileceği düzenlenmektedir. Piyasa yönetim sistemi vasıtasıyla CK Boğaziçi tarafından yapılacak alım bildirim miktarı ile ilgili Üretim Şirketi tarafından yapılacak satış bildirim miktarının aynı olması, söz konusu bildirimlerin süresi içinde yapılması ve alım ve satış bildirim miktarlarının taraflar arasındaki protokoller ile düzenlenen alım-satım miktarına eşit olması halinde, her bir uzlaştırma dönemi kapsamında, uzlaştırmaya esas alım-satım bildirimleri tamamlanmış olacaktır.

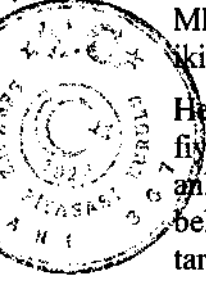
İlgili çerçeve anlaşmanın taraflarından birinin lisansının iptal edilmesi, piyasa katılımı vasfının sona ermesi, EPIAŞ nezdindeki tüzel kişilik kaydının silinmesi gibi sebeplerle anlaşmanın ifası için gerekli yasal niteliklerin kaybı veya taraflardan birinin iflası, konkordato ilan etmesi gibi hallerde, diğer tarafın yapacağı bildirim üzerine, ve giderilebilecek bir ihlal varsa bunun süresinde giderilmemesi halinde, çerçeve anlaşma ve ilgili uygulama protokolleri sonra ermektedir. Ayrıca, alım ve satış bildirimlerinin gereği gibi ve zamanında yapılmaması, fatura bedellerinin çerçeve anlaşma ile belirlenen süre ve meblağlarda ödenmemesi, çerçeve anlaşmadan doğan yükümlülüklerin ifa edilmemesi, çerçeve anlaşmanın ihlal edilmesi gibi durumlarda, çerçeve anlaşmanın haklı nedenle feshedilmesi mümkün olup, feshin sebepleri şunlardır:

CEVRENE ENERJİ A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272294-5
Beykoz V.D. 8130945739
Mersis No: 017004148700001

DOĞU STAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No: 090139949
Ticaret Sicil No: 431773

CEVRENE ENERJİ A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272294-5
Beykoz V.D. 8130945739

13.12.2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Şişli Mah. Kat: 10
İsveç Sok. No: 35 Kat: 10
10110/83 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
www.denizyatirim.com.tr
Tic. Sic. No: 272294-5
Mersis No: 017004148700001

Tic. Sic. No: 42527
www.istkb.com.tr

taraf diğer tarafa anlaşma ile belirlenen şekilde hesaplanacak bir fesih tazminatını da ödemekle yükümlüdür.

Finansman Sözleşmeleri

TSKB ile Akdedilen Satın Alma ve Proje Finansmanı Sözleşmeleri

Doğanlar Yatırım Holding Satın Alma Kredileri

Biotrend tarafından Doğu Star, Nov Enerji, Novtek Enerji, Boğazköy ve Novas'ın paylarının satın alınmasının fonlanmasında kullanılmak üzere Doğanlar Yatırım Holding'e toplamda 9.500.000 ABD Doları tutarına kadar satın alma kredisi tahsis edilmesine ilişkin olarak 25.09.2017 tarihinde kredi veren olarak TSKB ve kredi alan olarak Doğanlar Yatırım Holding arasında bir kredi sözleşmesi akdedilmiştir.

29.07.2020 tarihinde ise, (i) 25.09.2017 tarihli kredi sözleşmesinin tadil edilerek yeniden düzenlenmesi ve (ii) Doğanlar Yatırım Holding tarafından Maven Enerji'nin toplamda %30,5'ine tekabül eden paylarının Osman Nuri Vardı'dan satın alınmasında kullanılmak üzere toplamda 7.500.000 ABD Doları'na kadar bir kredinin daha sağlanması amaçlarıyla bir kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Güncel durumda TSKB tarafından Doğanlar Yatırım Holding'e kullandırılan ve hem Biotrend tarafından 2017 yılında yapılan satın alımlara, hem de Maven Enerji'nin paylarının Doğanlar Yatırım Holding tarafından satın alınmasına ilişkin tüm krediler (31.12.2021 ve 09.04.2021 tarihlerinde tadil edildiği haliyle) 29.07.2020 tarihli tek bir sözleşme ile düzenleme altına alınmış durumdadır. Anılan kredi sözleşmesine Davut Doğan, Adnan Doğan, Şadan Doğan, İsmail Doğan, Murat Doğan ve İlhan Doğan da kefil sıfatıyla taraftır.

Söz konusu satın alma kredilerinin ve ayrıca, aşağıda açıklanan proje finansmanı kredilerinin teminatını teşkil etmek üzere, Doğanlar Yatırım Holding'in malvarlığını teşkil eden, Doğanlar Yatırım Holding tarafından ortak satışı ve ilgili olduğu ölçüde ek satış yoluyla halka arz edilebilecek paylar hariç olmak üzere, Biotrend sermayesinde sahip olunan payların tamamı (Biotrend'in işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut sermayesinin doğrudan %42,32'si) ve Maven Enerji sermayesinde sahip olunan payların bir kısmı (Maven Enerji sermayesinin doğrudan %30,5'i) üzerinde, Doğanlar Yatırım Holding tarafından TSKB lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiştir.

Söz konusu rehin ve intifa hakkı sözleşmeleri uyarınca, kredi sözleşmesi uyarınca bir temerrüt hali teşkil edecek herhangi bir durum meydana gelmediği sürece, anılan rehinli paylara ilişkin yönetsel ve mali tüm pay sahipliği hakları, Doğanlar Yatırım Holding tarafından kullanılabilir. Herhangi bir temerrüt halinin meydana gelmesi halinde ise TSKB, anılan rehinli ve intifa hakkına tabi paylara ilişkin tüm hakları rehin alacaklısı ve intifa hakkı sahibi olarak kullanma ve söz konusu paylar üzerindeki rehinleri paraya çevirme hak ve yetkisine sahiptir.

Anılan satın alma kredilerinin ve ayrıca, aşağıda açıklanan proje finansmanı kredilerinin teminatını teşkil etmek üzere, Doğanlar Yatırım Holding'in, Biotrend sermayesinde halka arz edilebilecek olan paylar hariç olmak üzere Biotrend'de ve Maven Enerji'de sahip olduğu payların tamamına ilişkin Biotrend ve Maven Enerji tarafından Doğanlar Yatırım Holding'e ödenebilir olan her türlü kâr payı alacakları da, Doğanlar Yatırım Holding tarafından TSKB'ye teminat amacıyla devredilmiştir.

Ayrıca, Biotrend'in Doğu Star, Nov Enerji, Novtek Enerji, Boğazköy ve Novas'ın payları satın alması için Doğanlar Yatırım Holding tarafından 2017 yılında kullanılan krediler ile aşağıda açıklanan proje finansmanı kredilerinin teminatını teşkil etmek üzere, Maven Enerji'nin Biotrend sermayesinde halka arz edilebilecek olan paylar hariç olmak üzere Biotrend'de sahip

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1 Kat: 3
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1 Kat: 3
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1 Kat: 3
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107



10 Kasım 2021

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 11 Kat: 11
Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107

Türkiye İř Bankası
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1 Kat: 3
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107
Tic. Sic. No: 271107

olduğu payların tamamına ilişkin Biotrend tarafından Maven Enerji'ye ödenebilir olan her türlü kâr payı alacakları da, Maven Enerji tarafından TSKB'ye teminat amacıyla devredilmiştir.

Söz konusu sözleşmeler tahtında herhangi bir temerrüt hali meydana gelmediği sürece, söz konusu kâr payı ödemeleri, TSKB tarafından Doğanlar Yatırım Holding'in ve Maven Enerji'nin TSKB nezdinde bulunan ilgili rehinli hesaplarına aktarılmaktadır.

İzmir Doğu Star, Doğu Star, Nov Enerji ve Novtek Enerji Proje Finansmanı Kredileri

Kredi veren olarak TSKB ve kredi alan olarak (i) İzmir Doğu Star arasında 11.05.2020 tarihinde, (ii) Doğu Star arasında 24.06.2020 tarihinde, (iii) Nov Enerji arasında 29.07.2020 tarihinde ve (iv) Novtek Enerji arasında 29.07.2020 tarihinde 4 ayrı kredi sözleşmesi ve bunların teminatını teşkil etmek üzere, aşağıda detayları paylaşılan, çeşitli teminat sözleşmeleri akdedilmiştir. Anılan kredi sözleşmelerinin tamamına ayrıca, Biotrend ve (her bir ilgili sözleşmeye kredi alan sıfatıyla taraf olan Üretim Şirketi hariç olmak üzere) İzmir Doğu Star, Doğu Star, Nov Enerji ve Novtek Enerji de kefil sıfatıyla taraftır. İzmir Doğu Star ve Doğu Star kredileri bakımından ek olarak, işbu İzahname tarihi itibarıyla Doğan Ailesi'nin, Osman Nuri Varlı'nın, Doğanlar Yatırım Holding'in ve Maven Enerji'nin de kefaletleri bulunmakta olup; söz konusu kefaletler, İzmir Doğu Star'ın kredileri açısından Bergama Tesisi'nin ve Doğu Star'ın kredileri açısından Kapıkaya Tesisi ve İnegöl-2 Tesisi'nin ETKB kabul tarihlerinden itibaren tam 1 yıl boyunca kesintisiz elektrik üretmeleri ve TSKB ile mutabık kalınan finansal modelde yer alan gelirin elde edilmesi üzerine TSKB tarafından serbest bırakılacaktır

TSKB tarafından Doğu Star'a, Nov Enerji'ye ve Novtek Enerji'ye 2018 yılında sağlanmış olan hazı proje finansmanı kredileri ve bunlara ilişkin teminat sözleşmeleri de 2020 yılında imzalanan bu kredi sözleşmeleri ile tadil edilmiş ve yeniden düzenlenmiş; bu sayede bu şirketlerin TSKB nezdindeki tüm kredilerinin ve teminatlarının 2020 tarihli, yukarıda anılan kredi sözleşmeleri kapsamında düzenleme altına alınması sağlanmıştır. Söz konusu kredi sözleşmelerinin tamamı ayrıca 31.12.2020 ve 09.04.2021 tarihlerinde tadil edilmiştir.

Bu doğrultuda, 2020 yılında akdedilen kredi sözleşmeleri ile TSKB tarafından (i) İzmir Doğu Star'a toplamda 6.150.000 Avro'ya kadar, Bergama Tesisi'nin, (ii) Doğu Star'a toplamda 5.750.000 ABD Doları ve 13.200.000 Avro'ya kadar, Malatya Tesisleri'nin ve İnegöl-2 Tesisi'nin, (iii) Nov Enerji'ye toplamda 2.613.546 ABD Doları'na kadar, Sivas Tesisi'nin ve (iv) Novtek Enerji'ye toplamda 2.622.000 ABD Doları'na kadar İnegöl-1 Tesisi'nin ve İskenderun Tesisi'nin yatırım harcamalarının kısmi finansmanın sağlanması amaçlarıyla tahsis edilen nakdi kredilerin hüküm ve koşulları düzenlenmektedir. Anılan kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanlara tahsis edilen, toplamda 25.000.000 TL tutarına kadar teminat mektubu kredileri ve toplamda 1.250.000 ABD Doları'na kadar türev işlemler kredileri de düzenleme altına alınmaktadır.

Yukarıda anılan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, her bir ilgili kredi alan tarafından, kendisine sağlanan kredilerin teminatı olarak, ticari alacaklarının ve sigorta alacaklarının TSKB'ye devrine ilişkin alacak devri sözleşmeleri ve hesap rehni sözleşmeleri akdedilmiştir.

Ayrıca, şirketlerin EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından (ancak Novtek Enerji'nin yalnızca İnegöl-1 Tesisi'ne ilişkin kaydından) kaynaklanan her türlü alacaklarının (i) İzmir Doğu Star için toplamda 370.000.000 TL tutarına, (ii) Doğu Star için toplamda 950.000.000 TL tutarına, (iii) Nov Enerji için toplamda 210.000.000 TL tutarına ve (iv) Novtek Enerji için toplamda 240.000.000 TL tutarına kadar olan kısmı 10 yıl süre ile TSKB'ye devredilmiştir.

İlaveten anılan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, Malatya Tesisleri, Sivas Tesisi ve İnegöl-1 Tesisi üzerinde TSKB lehine taşınır rehinleri tesis edilmiştir.

BIOTREND

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacak Mahallesi, Sokak No: 3/1-1, Beşiktaş/İstanbul
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08100002709000000
Tic. Sic. No: 017604749760001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mahallesi, Erzurum Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi / Mersis No: 081000039949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacak Mahallesi, Erzurum Sokak
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz / Mersis No: 0810000431773

Bu kapsamda Biotrend tarafından da, her bir ilgili kredi sözleşmesine ilişkin olarak, Doğu Star, İzmir Doğu Star ve Nov Enerji sermayesinde sahip olunan payların tamamı üzerinde TSKB lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiştir.

Söz konusu kredi alan şirketlerin doğrudan ve dolaylı pay sahipleri olarak Biotrend, Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji, şirketlerin TSKB'ye olan kredi borçları tamamen sona erinceye dek, bu şirketlerden olan kâr payı alacakları ve (varsa) hissedar kredilerinin geri ödemeleri hariç olmak üzere, herhangi bir alacağını bu şirketlerden talep etmemeyi taahhüt ettikleri ardıl alacaklılık sözleşmelerini akdetmiş ve ayrıca bu alacaklarının tamamını da, yine anılan kredilerin teminatını oluşturmak üzere teminat amacıyla TSKB'ye temlik etmişlerdir. Ancak sözleşmeler uyarınca herhangi bir temerrüt hali söz konusu olmadığı sürece söz konusu ödemeler TSKB tarafından Biotrend'in serbest kullanımına bırakılmaktadır.

Anılan sözleşmeler uyarınca öngörülen nakit akışı yapısına göre, her bir kredi alan şirketin tüm gelirleri, bu gelirlere ilişkin tüm alacaklar teminat amacıyla TSKB'ye devredilmiş olduğundan, öncelikli olarak TSKB'nin ilgili devir hesaplarına ödenmektedir. Kredi sözleşmeleri uyarınca bir temerrüt hali teşkil edecek herhangi bir durum meydana gelmediği sürece, TSKB hesaplarına yapılan bu ödemeler, TSKB tarafından ilgili kredi alan şirketin kredi sözleşmesi ile belirlenen ve TSKB lehine rehinli olan banka hesaplarına aktarılmaktadır. İlgili kredi alan şirketlerin işletme döneminde olan Tesisleri için, işletme giderleri ile kredi anapara ve faiz ödemeleri, söz konusu rehinli hesaplardan yapılmaktadır.

Söz konusu proje finansmanı sözleşmeleri çerçevesinde Doğu Star, Nov Enerji, Novtek Enerji ve İzmir Doğu Star'ın Biotrend'e kar dağıtımını yapması, ilgili kredi sözleşmeleri kapsamında belirli şartlara bağlanmıştır. Söz konusu kredi sözleşmeleri tahtında anılan Üretim Şirketleri'nin Biotrend'e kâr payı dağıtımını yapabilmeleri, kâr dağıtımının yapılmasının kredi sözleşmesinde bir temerrütte yol açmaması, kâr payı dağıtımını için gerekli tüm yasal yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, kredi sözleşmesi uyarınca tüm muaccel borç, masraf ve ücretlerin ödenmiş olması, ilgili kredi alan tarafından işletilen Tesisler'in tüm izinlerinin alınmış ve yürürlükte olması, Tesisler'in işletiminde herhangi bir aksaklık olmaması gibi bazı koşulların yerine getirilmiş olmasına bağlı olup; ayrıca, ilgili kredi alan Üretim Şirketi'nin borç servisi karşılama oranının (bu oran, ilgili kredi alanın belirli bir dönemde elde ettiği net nakit akışının, aynı dönemde ödemekle yükümlü olduğu anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçluluklarının toplamına oranıdır) ilgili dönem için 1,05'e eşit veya daha yüksek olması gerekmektedir. Kâr payı dağıtımına yönelik bu düzenlemelerin yanı sıra, anılan sözleşmelerde ilgili kredi alanın geriye dönük ve ileriye yönelik borç servisi karşılama oranının, sözleşmenin imza tarihinden itibaren kredi vadesi boyunca, ilgili her bir hesaplama dönemi için minimum 1,10 olmasını sağlayacağını kabul ve taahhüdü bulunmaktadır. Ayrıca kredi alan Üretim Şirketi, TSKB nezdindeki tüm borçları tamamen ifa edilene kadar TSKB'nin yazılı onayı olmaksızın, diğer bankalar ve/veya finans kuruluşlarından, ilave borçlanmayacağını da taahhüt etmektedir.

Denizbank ile Akdedilen Proje Finansmanı Sözleşmeleri

Denizbank tarafından Uşak Yenilenebilir'e, İzmir Novtek'e ve İzmir Novtek aracılığıyla Yılbatu'ya, Uşak Tesisi, Harmandalı Tesisi ve Menderes Tesisi'ne ilişkin bazı kredilerin sağlanması amacıyla çeşitli kredi sözleşmeleri akdedilmiş; bu sözleşmeler uyarınca sağlanan kredilerin teminatı olarak Uşak Yenilenebilir, İzmir Novtek ve Yılbatu'nun payları ve çeşitli malvarlıkları üzerinde teminatlar tesis edilmiş ve ayrıca bu kredilerin geri ödenmesi hususunda Uşak Tesisi, Harmandalı Tesisi ve Menderes Tesisi'nin nakit akışlarına ilişkin birtakım düzenlemelere yer verilmiştir. Anılan kredi sözleşmeleri ile sağlanan kredilerin teminatı olarak, Doğu Star, Novtek Enerji, Nov Enerji, Yılbatu, Doğanlar Yatırım Holding, Maven Enerji, Biotrend, Murat Doğan, Adnan Doğan, İlhan Doğan ve Osman Nuri Vardı ile (her bir ilgili

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Sicil No: 27090
Ticaret Sicil No: 27090
Mersis No: 08100012709000013

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. 81. Etiler Kat. Kat: 81
Ticaret Sicil No: 44271 www.tskb.com.tr

BIOTREND
CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Entürk Sok. No: 2/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0216 650 00 00 Fax: 0216 650 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Entürk Sokak No: 2/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Entürk Sok.
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic Sic No: 3022645
Beykoz V.D. 67 0945739

sözleşmeye kredi alan sıfatıyla taraf olan Üretim Şirketi hariç olmak üzere) Uşak Yenilenebilir ve İzmir Novtek'in garantörlükleri bulunmaktadır.

Bu kapsamda, ilk olarak 07.11.2018 tarihinde kredi alan olarak Uşak Yenilenebilir ve kredi veren olarak Denizbank arasında bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. 23.10.2020 tarihinde, söz konusu genel kredi sözleşmesinin eki ve ayrılmaz parçası teşkil eden bir cari hesap kredisi sözleşmesi akdedilmiş ve bu sözleşmeye göre Denizbank tarafından Uşak Yenilenebilir'e 25.000.000 TL limitli bir nakdi kredi tahsis edilmiştir.

18.06.2019 tarihinde kredi alan olarak İzmir Novtek ve kredi veren olarak Denizbank arasında bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. 26.10.2020 tarihinde, söz konusu genel kredi sözleşmesinin eki ve ayrılmaz parçası teşkil eden bir cari hesap kredisi sözleşmesi akdedilmiş ve bu sözleşmeye göre Denizbank tarafından İzmir Novtek'e 200.000.000 TL limitli bir nakdi kredi tahsis edilmiştir. 05.11.2020 tarihinde, 200.000.000 TL limitli bu kredilere ilişkin olarak bir ek protokol akdedilmiş olup; bu ek protokol ile kredi vadesi süresince İzmir Novtek'in bu kredisine ilişkin geri ödeme yükümlülüklerinin tamamının Harmandalı Tesisi'nin gelirleri ile karşılanacağı; ancak bu gelirlerin İzmir Novtek'in geri ödeme yükümlülüklerini karşılamakta yetersiz kalması halinde, söz konusu eksiklerin, İzmir Novtek veya garantörler tarafından özkaynak katkısı veya grup içi borçlanma olarak karşılanması gerektiği düzenlenmiştir.

05.11.2020 tarihinde ayrıca, hem Uşak Yenilenebilir'in hem de İzmir Novtek'in yukarıda anılan kredi sözleşmelerine ek olarak, ayrı ayrı vadeli kredi sözleşmeleri imzalanmıştır.

Uşak Yenilenebilir'in kredi alan olarak imzaladığı sözleşme ile Uşak Yenilenebilir'e toplamda 2.500.000 ABD Doları tutarında nakdi kredi tahsis edilmiştir. Bu sözleşme uyarınca kredi vadesi süresince Uşak Yenilenebilir'in kredisine ilişkin geri ödeme yükümlülüklerinin tamamının Uşak Tesisi'nin gelirleri ile karşılanacağı; ancak bu gelirlerin Uşak Yenilenebilir'in geri ödeme yükümlülüklerini karşılamakta yetersiz kalması halinde, söz konusu eksiklerin, Uşak Yenilenebilir veya garantörler tarafından özkaynak katkısı veya grup içi borçlanma olarak karşılanması gerektiği düzenlenmiştir. Uşak Yenilenebilir'in vadesi gelen borçlarının yerine getirilmesi üzerine Uşak Tesisi'nin gelirleri, Uşak Yenilenebilir'in serbest kullanımına bırakılmaktadır.

İzmir Novtek'in kredi alan olarak imzaladığı sözleşme ile İzmir Novtek'e toplamda 7.200.000 ABD Doları tutarında nakdi kredi ve 15.000.000 TL tutarında gayrinakdi kredi tahsis edilmiştir. Bu sözleşme uyarınca da, prensip olarak İzmir Novtek'in bu kredilerinin Harmandalı Tesisi'nin gelirleri ile geri ödeneceği; ancak Harmandalı Tesisi'nin gelirlerinin bu borçları vadesinde ödemekte yeterli olmaması halinde, eksik kalan tutarların Menderes Tesisi'nin gelirleri ile veya Yılbatu tarafından veya garantörler tarafından özkaynak katkısı veya grup içi borçlanma olarak karşılanması gerektiği düzenlenmiştir. İzmir Novtek'in vadesi gelen borçlarının yerine getirilmesi üzerine Harmandalı Tesisi'nin ve Menderes Tesisi'nin gelirleri, sırasıyla İzmir Novtek ve Yılbatu'nun serbest kullanımına bırakılmaktadır.

Ayrıca söz konusu kredi sözleşmeleri tahtında, Uşak Yenilenebilir, İzmir Novtek ve Yılbatu, Menderes Tesisi'nin YEKDEM'den faydalanabilecek şekilde faaliyete geçtiği tarihe kadar ve İzmir Novtek'e tahsis edilen 7.200.000 ABD Doları tutarlı kredi İzmir Novtek tarafından Yılbatu'ya aktarılanaya kadar, temettü dağıtmayacaklar; ancak bu iki şart gerçekleştikten sonra, İzmir Novtek, Yılbatu ve Uşak Yenilenebilir'in ilgili banka hesaplarında, Menderes Tesisi, Harmandalı Tesisi ve Uşak Tesisi'ne ilişkin kredi geri ödeme borçlarının yerine getirilmesine yetecek tutarda fonun bulunması gibi bazı şartların yerine getirilmesi halinde temettü dağıtılabileceklerdir.

10 Ocak 2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 100 Kat: 10
No: 25 10117/Şişli Beşiktaş / İstanbul
www.denizyatirim.com.tr
Tic. Sic. No: 272131 / Mersis No: 08170041497000010

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası
Mediastan Caddesi No: 81 Kat: 8
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 42562 / www.tskb.com.tr

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 302291 / Mersis No: 08170041497000010

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 431173 / Mersis No: 08170041497000010

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302291 / Mersis No: 08170041497000010

Yukarıda özetlenen kredilerin teminatını teşkil etmek ve ayrıca söz konusu nakit akışı yapısını sağlayabilmek adına Denizbank tarafından çeşitli teminatlar temin edilmiştir:

- Uşak Yenilenebilir'e sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, Uşak Tesisi üzerinde taşınır rehni tesis edilmiş olup; Uşak Yenilenebilir'in, Uşak Tesisi'ne ilişkin EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacakları ve gelirlerinin, 13.11.2025 tarihine kadar 210.000.000 TL tutarlı bölümü, Denizbank lehine teminat amacıyla temlik edilmiştir. Uşak Yenilenebilir ayrıca 24.02.2021 tarihinde (i) CK Boğaziçi ile akdettiği ikili anlaşmadan kaynaklanan alacaklarının 110.000.000 TL tutarına kadar olan kısmını Denizbank lehine teminat amacıyla temlik etmiş ve (ii) Denizbank nezdinde tutulan mevduat hesabındaki mevcut asgari 110.000.000 TL'nin veya ilgili hesapta bulunabilecek muadili diğer para cinslerinden tutarları tüm ferileri ile birlikte Denizbank lehine rehnemiştir.
- İzmir Novtek'e sağlanan krediler ile İzmir Novtek aracılığıyla Yılbatu'ya aktarılabilecek kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, İzmir Novtek'in Denizbank nezdinde sahip olduğu banka hesabı üzerinde Denizbank lehine birinci sıradan mevduat rehni ve ayrıca Harmandalı Tesisi üzerinde de taşınır rehni tesis edilmiştir. İlaveten, İzmir Novtek'in, Harmandalı Tesisi'ne ilişkin EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacakları ve gelirlerinin, 13.11.2029 tarihine kadar 1.150.000.000 TL tutarlı bölümü, Denizbank lehine teminat amacıyla temlik edilmiştir. İzmir Novtek ayrıca 24.02.2021 tarihinde (i) CK Boğaziçi ile akdettiği ikili anlaşmadan kaynaklanan alacaklarının 500.000.000 TL tutarına kadar olan kısmını Denizbank lehine teminat amacıyla temlik etmiş ve (ii) Denizbank nezdinde tutulan mevduat hesabındaki mevcut asgari 500.000.000 TL'nin veya ilgili hesapta bulunabilecek muadili diğer para cinslerinden tutarları tüm ferileri ile birlikte Denizbank lehine rehnemiştir.

(i) Uşak Yenilenebilir'e sağlanan kredilerin teminatı olarak Uşak Yenilenebilir ve (ii) İzmir Novtek'e sağlanan krediler ile İzmir Novtek aracılığıyla Yılbatu'ya aktarılabilecek olan kredilerin teminatı olarak Yılbatu ve İzmir Novtek sermayesinde Biotrend tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Denizbank lehine birinci sıradan pay rehni ve (yönetmelik hakları ancak bir temerrüt hali gerçekleşmesi üzerine Denizbank tarafından kullanılabilir şekilde) intifa hakkı bulunmaktadır.

- Menderes Tesisi'nin faaliyete geçmesi üzerine ve her halükarda 30.06.2021 tarihinden önce Yılbatu, Menderes Tesisi'ne ilişkin tüm alacaklarını ve gelirlerini (ve bu kapsamda EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacaklarını ve gelirlerini) Denizbank lehine teminat amacıyla temlik etmeyi, Denizbank nezdinde açılacak tüm banka hesapları üzerinde de Denizbank lehine mevduat rehni tesis etmeyi ve Menderes Tesisi üzerinde Denizbank lehine taşınır rehni tesis etmeyi taahhüt etmiştir.

Kredi alan olarak Novtek Enerji ile Denizbank arasında 22.02.2017 tarihinde bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiş olup; 01.04.2021 tarihinde Novtek Enerji ile Denizbank arasında, söz konusu genel kredi sözleşmesinin eki olarak 60.000.000 TL limitli bir cari hesap kredisi sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu kredi sözleşmelerine Murat Doğan, Adnan Doğan, İlhan Doğan, Yılbatu, Biotrend, Doğu Star, Nov Enerji, Maven Enerji, Uşak Yenilenebilir, İzmir Novtek ve Doğanlar Yatırım Holding de kefilidir. Söz konusu kredilerin teminatını teşkil etmek üzere;

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Eskişehir Sok. No:1
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye
Tel : 0215 683 49 00 / 0215 683 00 70
Mersis No : 017604149760001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Eskişehir Sok. No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye
Tel : 0215 683 49 00 / 0215 683 00 70
Mersis No : 017604149760001

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Eskişehir Sok.
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 202294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
www.denizyatirim.com.tr
Tic. Sic. No: 274440
Mersis No: 0871078300013

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. 81. Etiler Sok. No: 1
Tic. Sic. No: 274440
Mersis No: 0871078300013



Doğanlar Yatırım Holding, Biotrend ve Biyomek'in pay sahipliği yapılarında yaşanacak her türlü değişikliğin de Oddobank'a bildirilmesi gerekmektedir.

Genel Kredi Sözleşmeleri

Biotrend ve Üretim Şirketleri'nin bir kısmı, aşağıda özetlenen genel kredi sözleşmelerini akdetmişlerdir. Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin tamamı, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Kredi alan olarak Biotrend ve kredi veren olarak (i) Akbank T.A.Ş. arasında 13.12.2017 tarihinde 2.500.000 TL limitli ve (ii) Denizbank arasında 30.10.2017 tarihinde genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Kredi alan olarak Doğu Star ve kredi veren olarak (i) Aktif Yatırım Bankası A.Ş. arasında 04.03.2020 tarihinde 12.500.000 TL limitli ve (ii) Denizbank arasında 10.08.2015 tarihinde genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Kredi alan olarak Nov Enerji ve kredi veren olarak Denizbank arasında 01.10.2015 tarihinde bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir.

Kredi alan olarak Novtek Enerji ve kredi veren olarak (i) Akbank T.A.Ş. arasında 23.05.2018 tarihinde 25.000.000 TL limitli, (ii) Aktif Yatırım Bankası A.Ş. arasında 26.03.2020 tarihinde 586.000 TL limitli, (iii) Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 28.05.2020 tarihinde 150.000 TL limitli ve (iv) Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı arasında 12.02.2021 tarihinde 10.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir. İş Bankası ile akdedilen kredi sözleşmesi tahtında Novtek Enerji'nin İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi nezdindeki hesaplarında bulunan tutarların 101.040 TL'ye kadar olan bölümü üzerinde hesap rehni tesis edilmiştir.

Kredi alan olarak Mersin Elektrik ve kredi veren olarak Halkbank arasında 18.03.2021 tarihinde 500.000 Avro limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir.

Kredi alan olarak Biyomek ile kredi veren olarak Halkbank arasında 17.11.2020 tarihinde 65.000.000 TL limitli bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme ile Biyomek'e tesis edilen kredilerin teminatını teşkil etmek üzere 23.11.2020 tarihinde Biotrend tarafından Biyomek'te sahip olunan payların tamamı üzerinde Halkbank lehine birinci derecede ve sırada rehin hakkı tesis edilmiştir. Ayrıca 13.11.2021 tarihinde akdedilen EPIAŞ alacak devri sözleşmesi uyarınca Biyomek'in EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPIAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan tüm alacaklarının toplamda 1.041.300.000 TL tutarlı kısmı 10 yıl süre ile Halkbank'a teminat amacıyla devredilmiştir.

Kredi alan olarak İzmir Novtek ile kredi veren olarak Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı arasında 18.06.2020 tarihinde 750.000 TL limitli bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir.

Kredi alan olarak Landfill Enerji ile kredi veren olarak Akbank T.A.Ş. arasında 17.04.2019 tarihinde 500.000 TL limitli bir genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir.

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No:1
Beykoz/İSTANBUL
Tel: 0212 693 00 00, Faks: 0212 693 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No 3/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No: 0339949
Ticaret Sicil No: 431773

NOV ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 202294-5
Beykoz V.D. No: 6130945739

10 Kasım 2021

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
V.No: 251011078 / Tic. Sic. No: 368440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 2731010783000013

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mediysi Mah. No: 81 Fiyatçı Çarşısı
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tsbib.com.tr

Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Kiracı olarak Doğu Star, Nov Enerji, Uşak Yenilenebilir, İzmir Novtek ve Landfill Enerji ile finansal kiralama şirketi olarak BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş. arasında 18.10.2019 tarihi ve sonrasında çeşitli motorlu taşıtlar ve iş makinelerinin kiralınmasına ilişkin finansal kiralama sözleşmeleri akdedilmiştir. Sözleşme devir süreleri ilgili kira dönemi başlangıcından itibaren (i) iş makineleri dışındaki motorlu taşıtlara ilişkin sözleşmeler için 47 ay, (ii) Landfill Enerji'nin kiraladığı iş makinelerine ilişkin sözleşmeler için 24 ay ve (iii) İzmir Novtek'in kiraladığı iş makinelerine ilişkin sözleşmeler için 59 aydır. Anılan tüm finansal kiralama sözleşmeleri tahtında ilgili kiracının borçlarının teminatı olarak Biotrend'in müteselsil kefaleti bulunmaktadır. Buna ek olarak, Landfill Enerji'nin finansal kiralama sözleşmesi tahtında ayrıca Taş Maden ile İKS Enerji de kefildir.

Finansal kiralama şirketi olarak Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ile (i) Yılbatu arasında ve (ii) Novtek Enerji arasında, 2020 yılı Ağustos ayında, ilgili şirket tarafından ithal edilmek istenen gaz yakma sistemlerinin kiralınmasına ilişkin olarak finansal kiralama sözleşmeleri akdedilmiştir. Sözleşme devir süresi, her iki sözleşmede de, kira başlangıç döneminden itibaren 37 aydır. Anılan finansal kiralama sözleşmeleri tahtında Yılbatu'nun ve Novtek Enerji'nin borçlarının teminatı olarak, Biotrend, Doğanlar Yatırım Holding, Doğu Star, İzmir Novtek, Maven Enerji, Nov Enerji, Uşak Yenilenebilir, Adnan Doğan, İlhan Doğan ve Murat Doğan ile (her bir ilgili sözleşmeye kiracı sıfatıyla taraf olan Üretim Şirketi hariç olmak üzere) Novtek Enerji ve Yılbatu'nun müteselsil kefaletleri bulunmaktadır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahname'de yer alması gereken 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için hazırlanmış olan mali tablolar ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları Ek-3'te yer almaktadır.

Önemli Muhasebe Politikaları

Şirket'in raporlanan mali durumu ve faaliyet sonuçları, mali tabloların dayanağını oluşturan muhasebe ilkeleri, metotları ve varsayımları ile oldukça ilgilidir. Şirket'in muhasebe politikaları, bu politikaların oluşturulması ve uygulanması sırasında Şirket'in değerlendirilmeleri ve raporlanan sonuçların muhasebe politikaları ve varsayımlarındaki değişikliklere karşı duyarlılığı, Mali Tablolarda birlikte değerlendirilmesi gereken faktörlerdir. Mali Tabloların hazırlanması, Şirket yönetiminin raporlanan gelir, gider, varlık ve yükümlülük miktarını etkileyen tahmin ve varsayımlarda bulunmasını ve ilgili Mali Tabloların tarihleri itibarıyla şarta bağlı olan varlık ve yükümlülüklerinin açıklanmasını gerektirmektedir.

Şirket, tüm tahmin ve değerlendirmelerini tecrübesine ve içinde bulunulan koşullarda makul olduğu düşünülen diğer faktörlere dayandırmakta ve bunları sürekli olarak gözden geçirmektedir. Gerçek sonuçların bu tahminlerden önemli ölçüde farklılık göstermesine birçok faktör sebep olabilmektedir. Şirket'in önemli muhasebesel değerlendirmeleri, tahmin ve varsayımları hakkında detaylı açıklama finansal tablolar dipnot 2'de yer almaktadır.

10 Ocak 2021

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
M. Nispetiye Mahallesi, Sıhhiye Cad. No: 10
Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 0176041497600001
Tel: 0212 640 00 00 Fax: 0212 640 00 79

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 0176041497600001
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M. Nispetiye Mahallesi, Sıhhiye Cad. No: 10
Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 0176041497600001
Tel: 0212 640 00 00 Fax: 0212 640 00 79

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. No: 42
Ticaret Sicil No: 427 / www.tsbib.com.tr

Güncel Muhasebe Beyanları

UFRS kapsamındaki muhasebe ve raporlama standartları, periyodik kontrol ve değişikliklere tabidir. UFRS 16 (Kiralama İşlemleri) dahil, birtakım yeni standartlar ve mevcut standartlarda yapılan tadiller, 01.01.2019 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık dönemler için geçerli olacak şekilde yürürlüğe girmiştir. Bu standartlara ilişkin detaylı bilgi finansal tablolar dipnot 2'de yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in bağımsız denetim kuruluşu Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim. A.Ş.'dir (*Member of JPA International*). Söz konusu bağımsız denetim kuruluşunun adresi Maslak, Maslak Office Building Sümer Sokak No:4 Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul'dur. 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar sorumlu baş denetçi Eray Yanbol'dur.

Bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren yıllardaki mali tabloları ile ilgili olarak olumlu görüş vermiştir.

Söz konusu finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetim kuruluşunda ya da sorumlu ortak baş denetçide değişiklik meydana gelmemiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

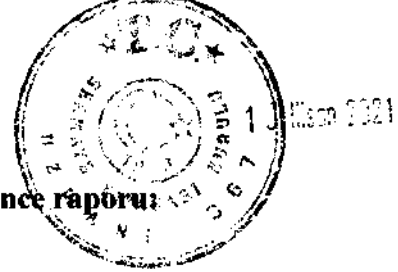
23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kâr payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihinde sona eren mali dönemler için ilgili genel kurullarda kar dağıtım kararı alınmamıştır.

Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 17'inci maddesi kapsamında belirlenecektir. Bu madde uyarınca, Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıllar zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dâhilinde dağıtılır:

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Büyükdere Caddesi No:10 Kat:10
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08100002709000001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Meclis Kararıyla Cad. 81E Kat: 8/7 İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 www.tskb.com.tr



BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Erdem Sokak No:1/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Tel: 0216 890 40 00 Fax: 0216 890 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Erdem Sokak No:1/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3740339949
Ticaret Sicil No:471773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Erdem Sokak
No:1/1-1 Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294/5
Beykoz V.D. 6130945739

Şirket aleyhine açılan ve devam eden davalar

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
DEĞER CONSTRUCT İON TAAHHÜT ANONİM ŞİRKETİ	BİOTREND ÇEVE VE ENERJİ YATIRIMLAR I A.Ş.	ANKARA 8. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2020/663 E	İzmir Novtek Elektrik Üretim A.Ş hisselerinin devri ile ilgili eski hissedar olan Davacı tarafından alın bedelinin meblağına ve müzakere sürecine ilişkin açılan bir davadır.	10.000 TL	09.03.2021 tarihinde hak düşürücü süre sebebi ile davanın reddine karar verilmiştir.
4B ENERJİ TAAH.ATIK TOPLAMAG ERİ DÖN.SAN.VE TİC.A.Ş.	BİOTREND ÇEVE VE ENERJİ YATIRIMLAR I A.Ş.	ANKARA BATI ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2020/356	İSTİRDAT	2.700.000 TL.	Dava Derdesttir. Söz konusu dava 4B tarafından ciro edilen çeklerin iadesine ilişkin olup söz konusu çekler İlhan Doğan tarafından Biotrend'e ciro edilen çeklerdir ancak sonrasında İlhan Doğan'a yeniden ciro edilmişlerdir. Duruşma Günü: 26.05.2021
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	DOĞU STAR	MALATYA İCRA DAİRESİ 2020/26613	Kapıkaya Çevre Entegre Projesi LFG Tabanlı Elektrik Üretim Tesisleri için sözleşmede taahhüt edilen sürede faaliyet başlamamasından dolayı ciro bedeli kayıbı olarak 4.198.307,24 TL icra takibi yapılmıştır.	4.198.307,24	Doğu Star tarafından borca itiraz edilmiş, takip icra dairesince durdurulmuş ve bu hususla Doğu Star'a itirazın iptali ile ilgili herhangi bir dava açılmamıştır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

BİOTREND
ÇEVE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Nispetiye Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186

MANEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak
No: 3/1-1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186
Tic. Sic. No: 272186

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Ortaklara ait Mevcut Paylar'dan ek satış hariç halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	14.666.666	-	1,00	14.666.666	%11,46	%9,78

Sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	22.000.000	-	1,00	22.000.000	%17,19	%14,67

Ek satış kapsamında Mevcut Paylar'dan halka arz edilebilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	5.000.000	-	1,00	5.000.000	%3,91	%3,33

Ek satış kapsamında halka arz edilebilecek paylara ilişkin detaylı bilgiler İzahname'nin E.3 ve 25.2.5 bölümünde verilmekte olup bu paylar halka arz edilen diğer paylar ile aynı halden taşınacaktır.

Şirket paylarında imtiyaz bulunmamaktadır.

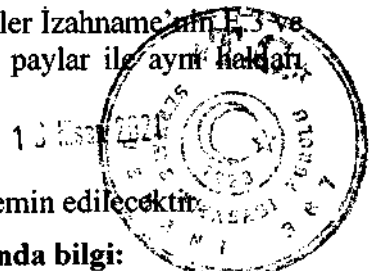
Halka arz edilecek paylara ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

DENİZ YATIRIM
MENKUL KURUMLER A.Ş.
MERSİS NO: 33090152500000000000
Ticaret Sicil No: 27180
Vergi No: 33101525000000000000
Mevsitsi No: 33090152500000000000

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Kat: 3307 - Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 | www.tsbko.com.tr



BIOTREND
ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
MERSİS NO: 33090152500000000000
Ticaret Sicil No: 27180
Vergi No: 33101525000000000000
Mevsitsi No: 33090152500000000000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertuğrul Sokak No: 3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL
Beşkoz Vergi Dairesi: 33090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVİR ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertuğrul Sokak
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

- **İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren mali yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- **Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avans bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğramaktadır. Zaman aşımına uğrayan kar payı ve temettü avansları bedelleri Şirket tarafından serbestçe öz varlığa dönüştürülebilir.
- **Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- **Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Şirket; TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

Oy Hakları: TTK madde 434 uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

TTK madde 432 uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 433 uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK madde 435 uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK madde 436 uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn madde 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: TTK madde 461 uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak Esas Sözleşme'nin ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu sermaye artırım kararında yeni pay alma

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
K. No: 306
Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 690 00 00 / 0212 690 00 70
Meris No: 0176041497600001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1
Beşiktaş / İSTANBUL
Beşiktaş Vergi Dairesi No: 009539949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
No: 3/1-1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beşiktaş V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 10
Kat: 10 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27090
MERSİS No: 08330000000000000101



Türkiye Sınai Kalkınma Bakanlığı A.Ş.
Medişi Mahallesi Cad. 81 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42271 www.isko.com.tr

alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn madde 24 uyarınca SPKn 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.1 sayılı Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

Satma Hakkı: SPKn madde 27 ile II-27.1 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurul tarafından belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

13 Mart 2011

BIOTREND
ÇEVRE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok. No: 24/1
Beşiktaş / İSTANBUL / Türkiye
Tel: 0212 660 00 00 Faks: 0212 660 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok. No: 24/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL / Türkiye
Beşiktaş Vergi Dairesi No: 01760414949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok.
No: 24/1-1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27497
Mersis No: 083300310000000001

Türkiye Genel Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27497
www.tskib.com.tr

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu İstanbul Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu İstanbul Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in lehine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescilli tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu İstanbul Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Şirket'in mevcut esas sözleşme hükümleri uyarınca pay sahiplerine tanınmış bir dönüştürme hakkı mevcut değildir. Esas sözleşmede aksi öngörülmediği durumlarda, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme esas sözleşmenin değiştirilmesi ile yapılır.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 02.03.2021 tarih ve 2021/10 sayılı Yönetim Kurulu Kararı çerçevesinde:

Şirket'in 128.000.000,00 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 625.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 22.000.000 TL artırılarak 150.000.000 TL'ye çıkarılmasına,

Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 22.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 22.000.000 adet payın çıkarılmasına,

Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 22.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 22.000.000 adet paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,

Şirket'in mevcut pay sahipleri Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji'nin sahip olduğu toplamda 14.666.666 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 14.666.666 adet payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,

Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 22.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 22.000.000 adet payın fiyat aralığı ile talep toplama çalışmaları sonucunda belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine,

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
KAVACIK MAHALLESİ ERTEK SOK. NO:3/1-1 BEYKOZ / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 42527 | www.biotrend.com.tr
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
KAVACIK MAHALLESİ ERTEK SOK. NO:3/1-1 BEYKOZ / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 2890339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
KAVACIK MAHALLESİ ERTEK SOK. NO:3/1-1 BEYKOZ / İSTANBUL
Ticaret Sicil No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739



DENİZ YATIRIM
KAVACIK MAHALLESİ ERTEK SOK. NO:3/1-1 BEYKOZ / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 2890339949
Mersis No: 0216 680 00 00

Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu
Mecidiyeköy Cad. 81. Levent Kat: 4427 İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 | www.sermaye.gov.tr

Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

Fazla talep gelmesi ve gerekli görülmesi halinde halka arz eden pay sahiplerinin sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli toplamda 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet payın, ek pay satışına konu edilerek halka arz edilebileceğine ve ek pay satışının gerçekleşmesine karar verilmesi halinde bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Doğanlar Yatırım Holding'in 02.03.2021 tarihli ve 2021/8 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca:

Doğanlar Yatırım Holding'in Şirket'in sermayesinde sahibi olduğu toplamda 64.000.000 TL değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 64.000.000 adet nama yazılı paydan, 7.333.333 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 7.333.333 adet nama yazılı payın ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesine,

Fazla talep gelmesi ve gerekli görülmesi halinde Doğanlar Yatırım Holding'in sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli toplamda 2.500.000 TL nominal değerli 2.500.000 adet payın, ek pay satışına konu edilerek halka arz edilebileceğine ve ek pay satışının gerçekleşmesine karar verilmesi halinde bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Maven Enerji'nin 02.03.2021 tarihli ve 2021/4 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca:

Maven Enerji'nin Şirket'in sermayesinde sahibi olduğu toplamda 64.000.000 TL değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 64.000.000 adet nama yazılı paydan, 7.333.333 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 7.333.333 adet nama yazılı payın ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesine,

Fazla talep gelmesi ve gerekli görülmesi halinde Maven Enerji'nin sahip olduğu beheri 1 TL nominal değerli toplamda 2.500.000 TL nominal değerli 2.500.000 adet payın, ek pay satışına konu edilerek halka arz edilebileceğine ve ek pay satışının gerçekleşmesine karar verilmesi halinde bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Erzurum Sokak No:3/1
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0216 680 90 60 Fax: 0216 680 90 70
Mersis No : 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Erzurum Sokak No:3/1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No:090309949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Erzurum Sok.
No:3/1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

10 Ocak 2021

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arzla ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arz katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

İhraççı'nın paylarının halka arz sonrasında işlem görebilmesi için, BİAŞ'ın ilgili hükümleri çerçevesinde olumlu karar vermesi gerekmektedir. BİAŞ'ın görüşlerine işbu İzahname'nin I. Borsa Görüşü bölümünde yer verilmiştir.

İhraççı'nın paylarının halka arz edilmesine ilişkin EPDK'nın görüşüne İzahname'nin "II. Diğer Kurumlardan Alınan Görüş ve Onaylar" bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda; Kurul, EPDK ve Borsa İstanbul başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Ek satış hariç Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri 36.666.666 TL olup, halka arz öncesi mevcut çıkarılmış sermayeye oranı %28,65'tir.

Ek satış kapsamında halka arz edilebilecek payların nominal değeri 5.000.000 TL olup halka arz öncesi mevcut çıkarılmış sermayeye oranı %3,91'dir.

Ortaklara ait Mevcut Paylar'dan ek satış hariç halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No 3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No 3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 2000339949
Ticaret Sicil No: 431773

MEVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak
No 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Nispetiye Sokak No: 5/1 Kat: 5/1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274974
Vergi Sicil No: 274974
Mersis No: 342701011000000013

Türkiye Sığa Kalkınma Bankası A.Ş.
Mediçisi Sokakı No: 81 Fındıklı / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 www.isib.com.tr



Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	14.666.666	-	1,00	14.666.666	%11,46

Sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	22.000.000	-	1,00	22.000.000	%17,19

Ek satış kapsamında Mevcut Paylar'dan halka arz edilebilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	5.000.000	-	1,00	5.000.000	%3,91

Ek satış kapsamında sunulabilecek paylara ilişkin detaylı bilgiler İzahname'nin E.3 ve 25.2.5 bölümünde verilmekte olup bu paylar halka arz edilen diğer paylar ile aynı hakları taşıyacaktır.

Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde halka arz edilecek payların nominal değeri 41.666.666 TL olup halka arz öncesi mevcut çıkarılmış sermayeye oranı %32,55 olmaktadır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde, çıkarılmış sermaye tutarı ve mevcut çıkarılmış sermayeye oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını takiben tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanması planlanmaktadır. Talep toplamanın 2021 yılının ilk yarısında gerçekleştirilmesi planlanmakta olup kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

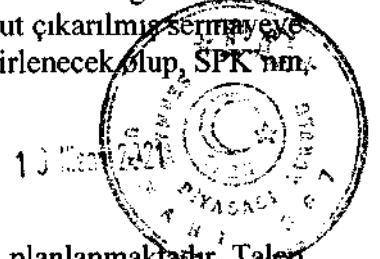
25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış, DenizYatırım ve TSKB eş liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan "Fiyat Aralığı ile Talep Toplama

AMT NİKUL KAYITLI
Sermaye Piyasası Kurulu
Sicil No: 38440

Türkiye Şahıs Kurumu
Mecidiyeköy San. Cad. 61 Etiler Kat: 427 İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 | www.istkb.com.tr



DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 117-7
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 299339949
Ticaret Sicil No: 431773

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 117-7
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 299339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak
No: 117-7 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve Ticaret Sicili kayıt belgesi fotokopisi. (sayılan dökümanlara ilave olarak Yurtiçi Kurumsal Yatırımcı tanımında yer alan "Aktif toplamının 50.000.000 Türk Lirası, yıllık net hâsılatının 90.000.000 Türk Lirası, özsermayesinin 5.000.000 Türk Lirasının üzerinde olması kistaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar"ın yıllık kurumlar vergisi beyannamesinin fotokopisi (varsa Yeminli Mali Müşavir tarafından imzalanmış, yoksa şirket yetkililerince imzalanmış veya bulunması durumunda Yeminli Mali Müşavir tarafından düzenlenmiş tam tasdik raporunu sunması gerekmektedir).

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 25.3.1 maddede belirtilen fiyat aralığının tavanının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskini talebi alan aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Pay bedelleri nakden veya hesaben ödenen karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, en geç dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Ortaklar tarafından onaylanarak kesinleşmesini takip eden iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

İnternet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet veya telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Dağıtım Şekli:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgiler ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkartıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir:

Toplanan talepler DenizYatırım tarafından Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için ayrı ayrı konsolide edildikten sonra, öncelikle aşağıdaki şekilde Nihai Arz Fiyatı'na göre Nihai Talep Adedi belirlenecektir:

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için; Talep Fiyatı 25.3.1'te belirtilen Fiyat Aralığı'nın tavanıdır. Ancak talep fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasındaki farkın ilave pay talebine dönüştürülmesini isteyen yatırımcıların bu yöndeki talepleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir.
- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için, farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyattan girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece adet bazında talepte bulunan yatırımcılar için bu adet, talep adedi olarak dikkate

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMCI A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No:1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 368 00 00 Fax: 0212 368 00 01
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No:1
Beşiktaş / İSTANBUL
Beşiktaş Vergi Dairesi No: 0090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No:1-1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beşiktaş V.D. 6130945738

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Sokakı No: 25
Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272146 / Mersis No: 02070000900001000000010000000000

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mediapolis Cad. 81 Fındıklı / İstanbul
Ticaret Sicil No: 40627 / www.tsbib.com.tr

adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatıracakları gibi, kısmen veya tamamen hesaplarında mevcut olan ve aşağıda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan varlıkların bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli" talep ettikleri pay adedi ile fiyat aralığının tavanının çarpımı sonucu ortaya çıkan tutardır.

1. Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin bedelleri 25.3.1 nolu maddede belirtilen Fiyat Aralığı'nın tavanından nakden yatıracaklardır.

2. Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak varlıklar, teminat katsayıları ve teminata alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir:

Teminat tutarı = Talep bedeli / ilgili varlık için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Varlık	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL DİBS	95%	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı
Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği)	95%	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları ve kira sertifikalarını teminata konu edebilir.)	85%	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında ve Kira Sertifikalarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı veya her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık gösterge fiyatı veya Özel Sektör Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında ve Kira Sertifikalarında Borsa Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı /işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyat
Kira Sertifikaları	85%	Kira Sertifikalarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında Borsa Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan o günkü ortalama fiyat /işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Hisse Senedi Yoğun Fon	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BIST 30'da yer alan paylar)	90%	BIST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BIST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru veya her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için sabah ilk açıkladığı gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılım Hesabı	100%	-	-

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Emirgen, Kat: 5, No: 10, Kat: 5, No: 10, Kat: 5, No: 10
MERSİS NO: 08330000000000000000

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mahallesi, Kat: 61, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 / www.iskb.com.tr

ENERJİ YATIRIM A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok. No: 11-1, Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 690 3070 / Faks: 0212 690 3071
Mersis No: 0176041491000001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok. No: 11-1, Beşiktaş / İstanbul
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 39903/0049
Ticaret Sicil No: 431773

ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok. No: 11-1, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 302294-8
Beykoz V.D. 6130945739

10 Haziran 2021

Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) / Katılım Hesabı Blokesi	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru veya her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için sabah ilk açıkladığı gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
---	-----	---	---

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan varlığın asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen varlık adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili varlık için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan varlıkları teminatı vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, konsorsiyum üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı varlıkları teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşların teminata kabul edecekleri varlıklar İzahname'nin 25.1.3.2.(c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut varlıklarını teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan varlıklar üzerinde, hesabın bulunduğu konsorsiyum üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki varlıklar, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, bu maddede belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevrilerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler.

BIOTREND

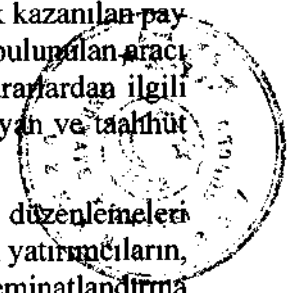
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tel: 0216 660 00 44 Faks: 0216 660 00 70
Mersis No: 0176041497633091

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Beşiktaş Vergi Dairesi: 090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak
No:3/1-1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294-5
Beşiktaş V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Mersis No: 0176041497633091

Türkiye Sınaiyelik Kurumu
Mersis No: 0176041497633091
Ticaret Sicil No: 431773



ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. şubeleri ve www.icbcyatirim.com.tr internet sitesi

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli /İstanbul

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0212 324 84 26

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Etiler, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Balıkesir, Bodrum, Bursa, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com internet sitesi

ING MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 8 Kat: 10 Sarıyer / İSTANBUL

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Bank Özel Bankacılık Şubeleri, ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 numaralı telefon ve www.ing.com.tr internet sitesi

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower Kat:2 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve www.integralyatirim.com.tr internet sitesi

INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No:126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: 212 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Ankara irtibat bürosu, Adana irtibat bürosu, 0212 238 88 88 numaralı telefon ve www.investaz.com.tr internet adresi

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safer İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: (212) 286 30 00 ve Faks No: (212) 286 30 50

0212 286 30 00 numaralı telefon ve marbasmenkul.com.tr internet sitesi

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL

Tel: 0216 681 34 00 Faks: 0216 693 05 70-71

www.meksa.com.tr internet sitesi

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat 17 I.Levent/İST.

Tel: 0212 344 09 00 Faks: 0 212 344 09 13

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Nuroi Plaza B Blok No:255 Kat:8 Maslak Sarıyer/İstanbul

BIOTREND

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIM LARFI A.Ş.
Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0216 680 00 00 Faks: 0216 693 05 70
Mersis No : 0176041497600031

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertilik Sokak No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi / 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertilik Sok.
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No.30226693
Beykoz V.D. 6130545739

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:10 Kat:10 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70
Mersis No : 0176041497600031

Türkiye Sınır Dışı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No : 42627 / www.istib.com.tr



Tel: 0212 355 46 46 Faks: 212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri ve www.tacirler.com.tr internet sitesi

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TEB Kampüsü, D Blok, Saray Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 636 44 44, Fax: (0216) 631 44 00

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.teb.com.tr adresi

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Tel: 0212 365 10 00 Faks: 0212 290 69 95

Antalya irtibat bürosu, 0212 365 10 00, numaralı telefonlar ve www.terayatirim.com internet sitesi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak İstanbul, Türkiye

Tel: 0212 367 36 36 Faks: 0212 346 10 40

Ankara, İzmir, Bağdat Caddesi şubeleri ve www.utrade.com.tr, www.unlumenkul.com internet siteleri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 212 352 35 77, Faks: (212) 352 36 20

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş Genel Müdürlük, Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 0 724 no'lu Telefon, www.vakifbank.com.tr ve www.vakifyatirim.com.tr internet adresleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı Beyoğlu / İSTANBUL

Tel: 0212 317 69 00 Faks: 0212 282 15 50

Genel müdürlük, tüm şubeler ve www.yf.com.tr internet sitesi

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 34330 Beşiktaş-İSTANBUL

Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0 850 22 22 979 numaralı telefon ve www.ziraatyatirim.com.tr, www.ziraatbank.com.tr internet siteleri

Her bir konsorsiyum üyesinin (Her bir Konsorsiyum Eş Lideri aynı zamanda konsorsiyum üyesidir) teminata kabul edeceği varlıklar aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

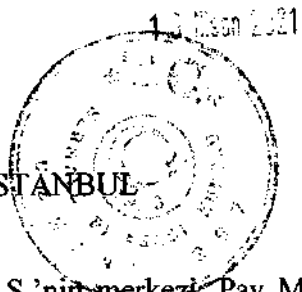
CEYLAN ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Etiler Sok. No:10 Kat:1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 680 00 00 Fax: 0212 680 00 70
Mersis No: 0178041497800001

DOĞANLAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok. No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090389949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294
Beykoz V.D. 613036736

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Cennet Sok. No:10 Kat:1 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No:291010
Mersis No:0212011078500017

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Caddesi No:27 İstanbul
Ticaret Sicil No: 42567
www.iskb.com.tr



DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

DENİZBANK A.Ş.

Para Piyasası Fonu

Kamu Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.)

Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

TL DİBS

Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracçısı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir ve diğerleri için sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.) (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)

Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)

Vadeli Mevduat – TL

Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin)

Hisse Senedi Yoğun Fon (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.)

Değişken Fon (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.)

Eurobond (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.)

Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.)

AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Para Piyasası Fonu

Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

TL DİBS

Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)

Hisse Senedi Yoğun Fon

Pay (BİST 30'da yer alan paylar)

Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Pay (BİST 30'da yer alan paylar)

Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Para Piyasası Fonu

Kamu Borçlanma Araçları Fonu

Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları

TL DİBS

Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nı ihrac ettiği)

Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)

Hisse Senedi Yoğun Fon

Borçlanma Araçları Fonu

Değişken Fon

Pay (BİST 30'da yer alan paylar)

Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER
A.Ş.
Denizbank A.Ş. Çarşı Kat: 15
Beşiktaş, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 2913110763 / SSK No: 290444
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0817001510001000100

Türkiye Sınaiyat Kalkınma Bankası A.Ş.
Meclis Kararı No: 2007/10
Ticaret Sicil No: 42527 / www.isko.com.tr

BIOTREND

CEVRE ENERJİ YATIRIM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertek Sokak No: 3/11
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0216 640 00 00
Mersis No: 017604149000001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertek Sokak No: 3/11
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MADEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertek Sok.
No: 3/11 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 202294-5
Beykoz V.D. 6130945739



GENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler No: 11 Kat: 5
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275110/07 Tic. Sic. No: 386440
www.geniz.com.tr Mersis No: 083300107725000017

Türkiye Sınai ve Ticaret Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. 81 Fındıklı Kat: 22 İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 www.iskb.com.tr

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Para Piyasası Fonu
Kamu Borçlanma Araçları Fonu
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
TL DİBS
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
Hisse Senedi Yoğun Fon
Borçlanma Araçları Fonu
Değişken Fon
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro, Sterlin)

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Para Piyasası Fonu
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
TL DİBS
Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
Hisse Senedi Yoğun Fon
Borçlanma Araçları Fonu
Değişken Fon
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
Alternatifbank Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL
Alternatifbank Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro)

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
ANADOLU BANK A.Ş.

Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

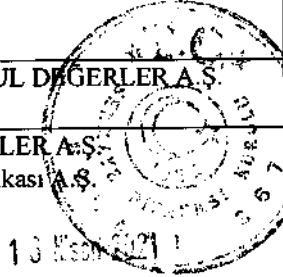
Para Piyasası Fonu
TL DİBS
Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

BGC PARTNERS MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları
TL DİBS
Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi



BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler No: 11 Kat: 5
Beşiktaş / İSTANBUL Beykoz V.D. 6130945739
Tel: 0216 620 00 00 Kay: 0216 681 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler No: 11 Kat: 5
Beşiktaş / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler No: 11
No: 11-1 Beykoz / İSTANBUL
No Sic. No: 002294-5
Beykoz V.D. 6130945739

	aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar)(Sadece Bizim Menkul Değerler A.Ş aracılığıyla başvuru yapılabilir.)
DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu (GPY Para piyasası) Kamu Borçlanma Araçları Fonu(GPY Kısa borçlanma araçları) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nun ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nun ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:15 Kat:5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 279434
Mersis No: 08330037500010013

Türkiye Sığır Yetiştiricileri Birliği
Medisya Meydanı Yolu No: 61 Fındıklı / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 / www.istkb.com.tr



BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi, S.A. No:31000115
Beykoz / İSTANBUL Beykoz V.D. 6130945739
Tel : 0216 680 00 00 Fax : 0216 680 00 70
Mersis No : 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sok. No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Bürosu / 3090330949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sok.
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic.Sic.No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141/9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270907
Vergi No: 34510110783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 085101078300013

Türkiye Sığa Kalınma Başvuru A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Firsulku Plaza Kat: 10 Kat: 10
Ticaret Sicil No: 425271 www.iskb.com.tr

	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL
ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro, Sterlin)
INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ING MENKUL DEĞERLER A.Ş. ING Özel Bankacılık Şubeleri	Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)(Sadece Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş merkezinden yapılan başvurularda kullanılabilir.) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)(Sadece Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş merkezinden yapılan başvurularda kullanılabilir.)
INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

13 Nisan 2021

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sok. No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL
Beykoz/İSTANBUL Beykoz V.D. No:100/19176
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70
Mersis No : 0176041497600001

263
DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sok. No:3/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sok.
No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Sıyıköy Çarş. Kat: 3/1
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 251010/836
Vergi No: 349944
Mersis No: 08170041491000031

Türkiye Sığirtalkınma Borsası A.Ş.
Meclis Başkanı
Tic. Sic. No: 42827
www.iskh.com.tr

	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro, Sterlin)
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-
METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu TL DİBS Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Kira Sertifikaları Katılım Fonları
PHİLLİPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi

BJOTREND

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 3090339949
Mersis No: 0170041491000031

DOĞAN ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mahallesi Etiler Sokak No: 2/1
Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 3090339949
Mersis No: 0170041491000031

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 307294-5
Mersis No: 0130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Kat: 9 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 273245 / Şişli
Tic. Sic. No: 273245 / Şişli
www.denizyatirim.com.tr
Mercez No: 031101002500011

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Vad. 84 Pınarlı
Kat: 10 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 25271 www.tsbk.com.tr

	aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
STRATEJİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ŞEKERBANK T.A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ODEA BANK A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
TEB. A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) (Yalnızca vadesiz ABD Doları ve Avro DTH'lar kullanılabilir.) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL (Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı valör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilir.)
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi

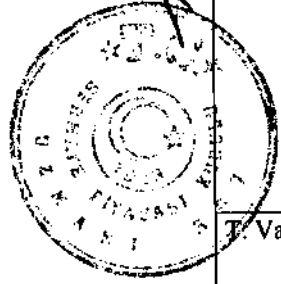
16-Hisari 2021

BL TREND
ÇEVRE YATIRIM ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 311
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye
Tel: 0216 680 00 00 / Fax: 0216 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 311
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MİVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
NO 311-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Çarşı No:147 Kat:9
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 291011/03 Şişli Sic. No: 06640
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 081700789000013



Türkiye Sınaiyelik Kurumu Başrols A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Fincan Sok. Kat:27 / İstanbul
Tic. Sic. No: 29227 / www.iskb.com.tr

	aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ve Kira Sertifikaları Katılım Fonları TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Yoğun Fon Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - (ABD Doları, Avro, Sterlin)
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu kabul edilecektir.) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu kabul edilecektir.) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu kabul edilecektir.) TL DİBS Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro) (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) Vadeli Mevduat - TL (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) Vadeli Mevduat Blokesi - (ABD Doları, Avro) (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç)
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS

10 Nisan 2021

DOĞAN ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No:234 Kat:No:1
Beykoz / İSTANBUL / Beykoz V.D. / 34099
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70
Mersis No : 0176041497600001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak Kat:No:1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No.431773

DOĞAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic.Sic.No.309224-5
Beykoz V.D. 6150945739

	Özel Sektör Borçlanma Aracı(ÖSBA) ve Kira Sertifikaları (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.'nin tüm şubeleri Prım Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi	Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

İhraççı kayıtlı sermaye sistemine tabi olduğundan paylar satış anında teslim edilecektir. Paylar, İhraççı ve Halka Arz Eden Ortaklar tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla konsorsiyum üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin kesinleştiğinin konsorsiyum üyelerine bildirimini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Talep toplama süresinin başlangıcından önce veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumların ortaya çıkması durumunda Konsorsiyum Eş Liderleri ve/veya Şirket ve/veya Halka Arz Edenler bu sözleşmeyi derhal sona erdirip halka arzı durdurabilecek ve/veya payların satış fiyatını değiştirebilecek ve/veya payların halka arzını başka bir tarihe erteleyebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Konsorsiyum Eş Liderleri ve/veya Şirket ve/veya Halka Arz Edenler'in bu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, salgın hastalık, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Konsorsiyum Eş Liderleri tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması vb. nedenlerle yeterli talebin oluşmayacağı ve/veya piyasaların durumu itibarıyla Halka Arz'dan beklenen faydanın elde edilemeyeceğinin Konsorsiyum Eş Liderleri veya Şirket veya Halka Arz Edenler tarafından öngörülmesi

10 Nisan 2021

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Şişli No:111 Kat:5
Nispetiye Şişli No:53 Kat:5
Büyükdere Şişli No:53 Kat:5
M/PO-351010/090 T.C. Ticaret Sicil No: 2708440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 022403100783000001

Çevre Değeri Enerji Yatırımları A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL Beykoz V.D. 1/308-0976
Ticari Sicil No: 272294-5
Ticaret Sicil No: 42527 | www.tskto.com.tr

BIOTREND
ÇEVRE DEĞERİ ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL Beykoz V.D. 1/308-0976
Ticari Sicil No: 272294-5
Ticaret Sicil No: 42527 | www.tskto.com.tr
Mersis No : 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272294-5
Beykoz V.D. 6130945739

- Şirket, Şirket bağlı ortaklıkları/iştirakleri, Şirket hissedarları ve yöneticileri aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkmış olması,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi şekilde etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Halka Arz süresi içinde Şirket'in ve/veya Şirket bağlı ortaklıklarının/iştiraklerinin mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.



25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Talep fiyatı ile oluşacak nihai fiyat arasındaki farkın talebe dönüşmesini talep eden yatırımcılar için iade esasları aşağıdaki gibi olacaktır:

Fiyat aralığının tavanından başvuruda bulunacak olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın tavan fiyat ile nihai halka arz fiyatı arasında oluşacak iade tutarı kadar ekstra bir pay talebinde bulunup bulunmama yöneltir tercihlerini talep formunda ilgili alanı işaretleyerek beyan edeceklerdir.

Yatırımcının iade tutarını pay olarak talep etmeye yönelik terciğini belirtmesi durumunda, tavan fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasındaki fark, ilave pay talebi olarak yatırımcı talebine yansıtılacak ve ancak bu yansıtılmalardan sonra payların dağıtım işlemine başlanacaktır. Bedel farkının talebe dönüştürülmesinden sonra varsa kalan bakiye ve/veya karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, en geç dağıtım listesinin onaylanarak Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takip eden iş günü içerisinde, talebi giren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde Nakden Ödeme seçeneğini kullanan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a iade edilecektir.

Talep fiyatı ile oluşacak nihai fiyat arasındaki farkın talebe dönüşmesini talep etmeyen yatırımcılar için iade esasları aşağıdaki gibi olacaktır:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli ve nihai halka arz fiyatı ile Talep Fiyatı (Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için talep fiyatı; fiyat aralığının tavanıdır.) arasında oluşan farklar, en geç dağıtım listesinin onaylanarak Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takip eden iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde Nakden Ödeme seçeneğini kullanan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a iade edilecektir.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi: 15 Nisan 2021

Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için her bir yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı halka arz edilen pay miktarıyla sınırlıdır.

Halka arz edilen pay adedinin üzerinde talep gelmesi halinde; Yurt İçi Bireysel Yatırımcı kategorisinde her bir yatırımcı için **talep edilecek azami pay miktarı 3.000.000 adet** olarak kabul edilecektir. Yatırımcılar bazında (bir veya birden fazla aracı kurumdan bir veya birden

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER
A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 115 Kat: 11
50700 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270911/0183
Mersis No: 0810110783400101

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Fındıklı Kat: 4-427
Tic. Sic. No: 270911/0183
www.iskdb.com.tr

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Çarşı Cad. No: 11 Kat: 11
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye / 34099
Tel: 0212 580 00 00 Fax: 0212 580 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞAN YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Çarşı Cad. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270911/0183
Mersis No: 0810110783400101

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Çarşı Cad. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270911/0183
Mersis No: 0810110783400101

fazla talebi olan tüm yatırımcılar için) talep toplamları tespit edilecek ve bu toplamlar, yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı olan 3.000.000 adet ile karşılaştırılacaktır.

Bu kontrol sonucunda; bir veya birden fazla talepte toplam talebi, yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı olan 3.000.000 adetten fazla olan yatırımcıların her biri için aşağıdaki adımlar izlenecektir:

- Yalnız 1 talebi olan yatırımcıların talepleri 3.000.000 adet olarak dikkate alınacaktır.
- 1'den fazla (mükerrer) talebi olan yatırımcıların talepleri; öncelikle adetlerine göre büyükten küçüğe doğru dizilecektir. Büyükten küçüğe dizilen talepler, yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı olan 3.000.000 adete ulaşılan kadar toplanacaktır. 3.000.000 adete en yakın talep toplamına ulaşıldıktan sonra, talep toplamına eklenecek sıradaki ilk talebin eklenmesiyle, yatırımcının talep miktarının 3.000.000 adedi aşması durumunda, söz konusu talebin yatırımcının talep miktarını 3.000.000 adete tamamlayacak kadarlık kısmı dikkate alınacaktır. Sıralama sonucunda dağıtımda dikkate alınmayacak kısımda farklı aracı kurumlardan eşit miktarda talepler var ise söz konusu talepler arasında sıralama, bu talepleri ileten aracı kurum unvanlarının alfabetik sıralamasına göre belirlenecektir.

Yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı sınırlamasının uygulanması sonrası hesaplanacak toplam talep miktarının, halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda; yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı sınırlaması iptal edilerek yatırımcılara ait talepler azami pay miktarı sınırlamasına tabi olmaksızın dağıtım aşamasına dahil edilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a dağıtım oransal dağıtım yöntemine göre yapılacak olup, oransal dağıtımda; ilk aşamada (yetmesi kaydıyla) her bir yatırımcıya birer adetlik pay verilecektir.

Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24. SPKN'nun 8. maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum İhraççı veya Halka Arz Eden Ortaklar tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

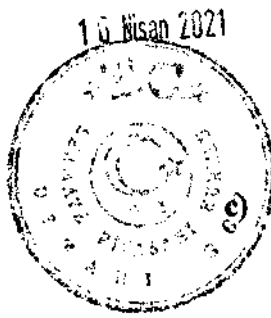
Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım



DENİZ YATIRIMI
MENKUL KIYMETLER
BİRLİĞİ
MERSİS NO: 08750037500000000001
Mersis No: 08750037500000000001

Türkiye Sınır Kalıtım Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Fiyahatler Meydanı
Ticaret Sicil No: 42527 | www.isko.com.tr

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMCARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 1/1
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye
Tel: 0212 680 00 00 Fax: 0212 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

269
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok.
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

listesinin kesinleştığının konsorsiyum üyelerine bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı, ortak satışı yanında sermaye artırımını yoluyla da halka arzın gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin ve Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Adı- Soyadı	Kurum Adı
İlhan Doğan	Şirket / Maven Enerji
Murat Doğan	Şirket
Ogün Doğan	Şirket / Maven Enerji
Doruk Doğan	Şirket
K. Banu Ejder Özcan	Şirket
Mustafa Ergi	Şirket
Prof.Dr. Hanife Öztürk Akkartal	Şirket
Akın Akı	Şirket
Osman Nuri Vardı	Şirket
Salih Tuncer Mutlucan	Şirket / Maven Enerji
Ömer H. Örgü	Şirket
Mehmet Ali Nalcacıoğlu	Şirket
Ufuk Doğan	Şirket
Ayşegül Özleyen	Şirket
Zafer Çelik	Şirket
Adnan Doğan	Doğanlar Yatırım Holding

BİOTREND
GEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No:30/1
Beykoz / İSTANBUL / Beykoz V.D. 6130945739
Tel : 0216 660 00 00 Faks : 0216 661 00 70
Mersis No : 0176041497600001

16 Nisan 2021

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:30/1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Mersis : 3090339449
Ticaret Sicil No:431773

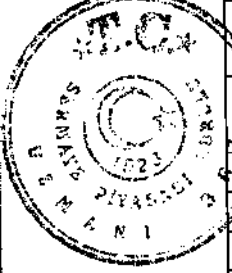
MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak
No:30/1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 17/1 KAT: 6/1
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270973
Vergi Sicil No: 388640
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 3333011072500000010

Türkiye Emekli Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Fınalissin Plaza Kat: 10/10
Ticaret Sicil No : 42527 | www.tskb.com.tr

Adı- Soyadı	Kurum Adı
Davut Doğan	Doğanlar Yatırım Holding
Tarık Aksoy	Doğanlar Yatırım Holding
Alican Sancak	Doğanlar Yatırım Holding
Fatih Özengin	Doğanlar Yatırım Holding
Elif Yılmaz	Doğanlar Yatırım Holding
L. Selçuk Özkan	Doğanlar Yatırım Holding
Eray Yanbol	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)
Suat Akgül	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)
Akif Ziya Arıcan	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)
Salih Yücel Türkmen	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)
Ömer Gökhan Özmen	Akol Hukuk Bürosu
Güneş Yalçın	Akol Hukuk Bürosu
Handan Bacioğlu	Akol Hukuk Bürosu
Murat Ayyıldız	Akol Hukuk Bürosu
Damla Keskin Şerbetcioğlu	Akol Hukuk Bürosu
Gülmin Coşar	Akol Hukuk Bürosu
Yusuf Alp Öztürk	Akol Hukuk Bürosu
Hakan Ateş	Deniz Yatırım
Tanju Kaya	Deniz Yatırım
Bora Böcügöz	Deniz Yatırım
Cemil Cem Öneç	Deniz Yatırım
Hüseyin Melih Akosman	Deniz Yatırım
Cem Demirağ	Deniz Yatırım
Enver Erdem	Deniz Yatırım
Mahir Kubilay Dağlı	Deniz Yatırım
Nurullah Erdoğan	Deniz Yatırım
Murat Pişkinsüt	Deniz Yatırım
İnan Akova	Deniz Yatırım
Melda Finanser	Deniz Yatırım
İhsan Engindeniz	Deniz Yatırım
Pınar Taştutan	Deniz Yatırım
Ahmet Çağatay Ünsal	Deniz Yatırım
Can Öztüzün	Deniz Yatırım
Ece Börü	TSKB
Hakan Aygen	TSKB
Meral Murathan	TSKB
Ash Zerrin Hancı	TSKB
Hasan Hepkaya	TSKB
Hidayet Yetkin Kesler	TSKB
Gökhan Çanakpınar	TSKB
Aziz Ferit Eraslan	TSKB
Poçmaz Koçacıoğlu	TSKB

13 Nisan 2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 11 Kat: 11
No: 3510710783 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
www.denizyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 272307/2012-00143

Türkiye Sınai ve Ticaret Bakanlığı
Mecidiyeköy Mahallesi Etiler Sokak No: 1
Kat: 81 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 | www.iskb.com.tr

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kubukçuk Mahallesi Etiler Sokak No: 1
Kat: 81 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 272307/2012-00143
Tel: 0036 0212 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 1
Kat: 1 Beykoz / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 3090339949
Mersis No: 0176041497600001

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Etiler Sokak
No: 3A / -1 Beykoz / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 282294-5
Mersis No: 0176041497600001

Adı- Soyadı	Kurum Adı
Onur Aksoy	TSKB
Ali Yazgan	TSKB
Gözde Çivici	TSKB
Elif Mutlu	TSKB
Alp Zünbülkök	TSKB
Erhan Benim	TSKB
Doğa Ufuk Güllengümüş	TSKB
Özer Kaş	TSKB
Ömer Eryılmaz	Yatırım Finansman
Levent Durusoy	Yatırım Finansman
Emre Murat Ünal	Yatırım Finansman
Enalp Arslankurt	Yatırım Finansman
Zeki Davut	Yatırım Finansman
Pervin Bakankuş	Yatırım Finansman
Burak Demircioğlu	Yatırım Finansman
Alper Yenilmez	Yatırım Finansman
Serhan Gök	Yatırım Finansman
Serhat Kaya	Yatırım Finansman
Miraç Başcı	Yatırım Finansman
İzzet Öztürk	İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Fakültesi Çevre Mühendisliği Bölümü
Mahmut Altınbaş	İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Fakültesi Çevre Mühendisliği Bölümü

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Ek satış hariç halka arz edilen toplam 36.666.666 TL nominal değerli payların;

- 29.333.333 TL (%80) nominal değerli kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
 - 7.333.333 TL (%20) nominal değerli kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,
- gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

13 Nisan 2021

BOĞAZLAR
CEVRE VE ENERJİ YATIRIM LARI A.Ş.
 Kavacık Mah. Etiler Sok. No:311 İçişleri No:1
 Beykoz / İSTANBUL / Türkiye / 34299
 Tel: 0 216 680 09 00 Faks: 0 216 680 00 70
 Mersis No: 0176041497600001

BOĞAZLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Kavacık Mah. Etiler Sok. No:311 İçişleri
 Beykoz / İSTANBUL / Türkiye / 34299
 Tel: 0 216 680 09 00 Faks: 0 216 680 00 70
 Mersis No: 0176041497600001

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK YATIRIM A.Ş.
 Kavacık Mah. Etiler Sok.
 No:311-1 Beykoz / İSTANBUL
 T.C. Sicil No:302294-5
 Beykoz, V.D. 6130945739

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabilceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yukarıda belirtilen tahsisatların oranı talep toplama neticesinde Halka Arz Eden Ortaklar ve İhraççı'nın onayı ile aşığıdaki koşullar çerçevesinde DenizYatırım ve TSKB tarafından değiştirilebilecektir:

Talep toplama süresi sonunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise o gruba ait tahsisatın karşılanmayan kısmı İhraççı ve Halka Arz Eden Ortaklar'ın onayı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda her bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi, tahsisat oranları arasında;

Yukarıda belirtilen herhangi bir yatırımcı grubu için %20'den daha fazla azaltma yapılmaması ve halka arz edilecek İhraççı paylarının Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat oranının %10'un ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tahsisat oranlarının %10'nun altına düşürülmemesi şartıyla Halka Arz Eden Ortaklar ve İhraççı'nın onayı ile kaydırma yapılabilir.

Her halükârda, ek satışı konu olan paylar için tahsisat oranları serbestçe belirlenecektir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak farklı bir yöntem yoktur. İhraççının çalışanlarına ilişkin bir tahsisat grubu bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcı grubu için gruptaki toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya adede eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden dolayı iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi nedeniyle talebi karşılanamayanlar hariç tüm yatırımcılara en az 1 (bir) adet pay dağıtılacaktır.

Yurtiçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağı DenizYatırım ve TSKB'nin önerileri de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Ortaklar tarafından Kurulun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği Madde 19'da yer alan eşit ve adil davranılması esasını gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için yukarıda e fıkrasında belirtildiği üzere tek bir bireysel yatırımcıya asgari 1 (bir) adet pay dağıtımı yapılırken işbu izahnamenin 25.1.3.2 "Dağıtım Şekli" başlığında ve 25.1.6 maddesinde detayları anlatılan mükerrer talep kontrolü işlemi yapılarak, 1 defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların yalnızca yatırımcı başına 1 (bir) adet pay (bu gruba tahsis edilen miktarın yetmemesi durumunda Kurulun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği Madde 19'da yer alan eşit ve adil davranılması esasını gözetilerek karar verilecektir) dağıtılacaktır. Bu gruptaki yatırımcılara birer adet pay dağıtıldıktan sonra kalan miktar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından işbu

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
No: 2910110
Mersis No: 3231011024000001

Türkiye Sınaiyatırım Yatırım A.Ş.
Medeni Sicil No: 281111/İstanbul
Ticaret Sicil No: 425271 www.tskb.com.tr

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sok. No: 1
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 3090339949
Beykoz V.D. 6130945735

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK İNŞAAT A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sok.
No: 34-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945735

13 Nisan 2021

izahnamenin 25.1.3.2 “Dağıtım Şekli” başlığında ve 25.1.6 maddesinde detayları anlatılan dışında herhangi bir mükerrer tarama işlemi yapılmayacaktır.

Her bir Yurt İçi Kurumsal yatırımcıya verilecek pay miktarına DenizYatırım ve TSKB'nin önerisi de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Ortaklar tarafından karar verilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması hâlinde Halka Arz Eden Ortaklar'a ait 5.000.000 TL nominal değere kadar payın dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

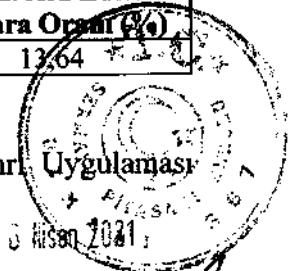
Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal tutarı 5.000.000 TL'dir. Bu paylar halka arz edilecek payların nominal tutarının %13,64'üne denk gelmektedir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması hâlinde ek satış hakkı kullanılabilir ve ek satışa konu edilecek miktar, halka arz edilen pay miktarına eklenerek dağıtımına tabi tutulacaktır. Ek satışa konu payların yatırımcı grupları arasındaki dağılımı, tahsisat oranlarına bağlı kalmadan DenizYatırım ve TSKB'nin önerileri de dikkate alınarak, Halka Arz Eden Ortaklar tarafından belirlenerek kesinleştirilecektir.

Ek satışa konu paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ek Satış Yöntemi	Adet	Nominal Değer (TL)	Pay Grubu	Halka Arz Edilen Paylara Oran (%)
Ortak Satış	5.000.000	5.000.000	-	13,64

c) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Ek satıştan elde edilecek gelir, DenizYatırım tarafından Günlük Alım Emri Uygulaması



DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler İşletme Merkezi Kat: 5
Etiler Mahallesi No: 34427 İstanbul
Tic. Sic. No: 275991
Mersis No: 08330002759910001000100

Türkiye Sınai ve Ticari Sirküleri Kurumu
Mecidiyeköy Mahallesi No: 81 Kat: 11
Ticaret Sicil No: 42527
www.iskb.com.tr

BIOTREND
GEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Enerji Sokak No: 31-1-1
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 3040339949
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANILAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Enerji Sokak No: 31-1-1
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK İLETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Enerji Sokak
No: 31-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945730

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

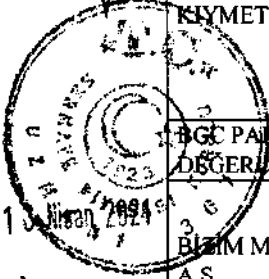
25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli payın satış fiyatı 16,50 TL – 18,00 TL arası olarak belirlenmiştir.

Halka arzı gerçekleştirecek yetkili kuruluşların, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum Unvanı	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	1,50 TL+BSMV	MKK tarifesi	MKK tarifesi	-	-	8 TL+BSMV İlk kez MKK sicil alınmda.
AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	MKK'nın almış olduğu ücret	Takasbank üzerinden alınmaz	Takasbank'ın almış olduğu ücret	-	-
ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	5,30 TL	-	-
ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	4 TL	4 TL	4 TL	-	-
ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK Tarifesi	-	1,25 TL+MSMV	Kurum skalası uygulanacaktır.	-	-
ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Mkk'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır	Mkk'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır	Mkk'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır	0-105.800 TL arası 10,60 TL, 105.800 TL-1.058.000 TL arası 0.0001, 1.058.000 TL ve Üzeri 106 TL BSMV (0.05)	-	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir
BGC PARTNERS MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
BİSİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	0,33 TL + BSMV	Yazılı talimatlardan alınmakta olup internet şube üzerinden alınmamaktadır.	-	-
DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	-	-
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	3 TL	-	1,58 TL	-	-	-
GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Takasbank Tarifesi Yüzünde 5 + BSMV Min	-	-

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 133
Kat: 11 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271107 / Mersis No: 08330010000001078



Türkiye Sınai ve Ticaret Bakanlığı
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 42327 | www.isko.com.tr

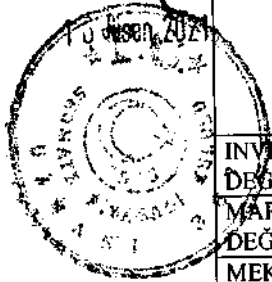
BLATREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 37
Beykoz / İSTANBUL / T.C. / 34708
Tel: 0216 640 00 00 Fax: 0216 630 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 37
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK YATIRIM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sok.
No: 37-1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

Kurum Unvanı	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
				6,33 TL + BSMV Maka 63,25 TL + BSMV		
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi /Hesap Açma 2,55 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,25 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 1,88 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5 + BSMV	-	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmamaktadır
ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	0,21 TL	Behir İşlem için 5,25 TL	-	-
İNG YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
ING MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK'nın alacağı ücretler yansıtılır					
İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.			1,25 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden % 0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (126,272.- /1,262,723.- TL arasındaki tutarlar) Asgari: 6.33 TL + BSMV (126,272.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 63.25 TL+ BSMV (1,262,723.- TL'yi aşan tutarlar için)		Komisyon oranı: %0,1 (Binde 1) + BSMV
İNVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	MKK Tarifesi	Yürürlükteki EFT Tarifesi	-	-
METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	8,57	-	-
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	1,58	-	-	-	-	-
PHİLLİCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	3,47 TL	-	2,64 TL	9 TL	-	-
PIRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	-	3 TL (Pay Başına)	3 TL (Pay Başına)	6,41 TL	-	-
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. No: 111
Kat: 5 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271100
Vergi No: 34510110183
E-Posta: deniz@denizyatirim.com.tr
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0815007880013



Türkiye Sigorta Kurumu Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81. Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tskb.com.tr

ALİSTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Enerji Çe. İşletme Binası Kat: 3
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tel: 0216 680 60 60 Fax: 0216 680 60 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞAN AR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Enerji Sokak No: 7-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090539949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Enerji Sokak
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2730294-5
Beykoz / İD: 6130945739

Kurum Unvanı	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımın Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
						tahsil edilmektedir.
STRATEJİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	MKK Ücreti	MKK Ücreti	TAKAS Ücreti	-	-
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	15,75 TL	-	-
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	1 TL - 15,000 TL'ye kadar 10 TL, 15,001-50,000 TL'ye kadar 18 TL, 50,001 TL üzeri 50 T	-	-	-
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 114,60 TL	-	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2.1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	1,50 TL + BSMV	-	-	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 10+BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	Müşterilerden alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifesi uygulanır	0-1.000 TL arası: 2,5 TL+BSMV, 1.000,01 TL-50.000 TL arası: 5 TL + BSMV, 50.000,01 üzeri: 50 TL + BSMV	-	-
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	Adet başına 1,25 TL+BSMV	-	-	-

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

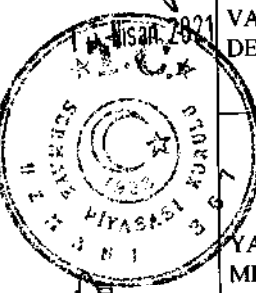
Pay başına satış fiyatı, 1 TL nominal değerli pay için 16,50 TL – 18,00 TL arası olarak belirlenmiştir. Nihai halka arz fiyatı, DenizYatırım ve TSKB'nin önerileri dikkate alınarak

BİOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
 Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 277 / 34398
 Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
 Terc. Sic. No: 302294-5
 Mersis No: 0176041497000101

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 277 / 34398
 Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
 Terc. Sic. No: 3090339949
 Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
 Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 277 / 34398
 Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
 Terc. Sic. No: 302294-5
 Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 100 / Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 E-posta: deniz@denizyatirim.com.tr
 V.No: 26101/10183 Tic. Sicil No: 27290
 www.denizyatirim.com.tr
 Mersis No: 0201101010000101



Halka Arz Eden Ortaklar ve İhraççı tarafından halka arz süresi içinde yatırımcılardan gelecek taleplerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenerek kesinleştirilecektir. Payların dağıtımı, nihai halka arz fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Nihai Halka Arz Fiyatı halka arzın bitimini takip eden 1 (bir) iş günü içerisinde KAP'ta ilan edilecektir.

Halka arz satış fiyatı ve bu fiyatın hesaplanmasında kullanılan yöntemlere ilişkin olarak TSKB tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu yasal süre içerisinde; www.kap.org.tr, www.biotrendenerji.com.tr, www.tskb.com.tr ve www.denizyatirim.com internet adreslerinde ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk İhraççı'ya ve Halka Arz Eden Ortaklar'a aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmıyorsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Halka arzda mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından sadece Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır. Şirket, Halka Arz Edilen Paylar karşılığında fon elde edecektir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2.(c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, tüm Konsorsiyum Üyeleri tarafından en iyi gayret aracılığı ile gerçekleştirilecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

İhraççı, İhraççının hâkim ortakları ile payların halka arzını gerçekleştirecek yetkili kuruluşlar arasındaki Halka Arza Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi 09.04.2021 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı, Halka Arz Eden Ortaklar, DenizYatırım ve TSKB eş liderliğinde oluşturulan Konsorsiyum'un hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin 25.1.4 bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.



DENİZ YATIRIM
MEMORIAL KUYUMCULUK
No: 131
Etiler Mah. Etiler Cad. No: 131
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
V.No: 291/110783 Tic. Sic. No: 291000
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 020701437630-0013

Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu A.Ş.
Mediapolis Mah. Etiler Cad. 81 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 42527 | www.tskb.com.tr

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Cad. No: 31 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0212 689 00 00 Faks: 0212 689 00 70
Mersis No: 017604149760001

DOĞRUK YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Cad. No: 31 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 309033949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Cad. No: 31 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 292294-5
Beykoz V.D. 6130945739

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Payların halka arzından halka arzın başarısına bağlı olarak, halka arz eden ortaklar olan Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji ile İhraççı pay satış geliri; halka arza aracılık eden DenizYatırım, TSKB ve konsorsiyum üyeleri aracılık komisyonu elde edecektir.

DenizYatırım, TSKB, Şirket ve Halka Arz Eden Ortaklar arasında 18.01.2021 tarihinde Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi imzalanmıştır.

DenizYatırım, TSKB, Şirket, Halka Arz Eden Ortaklar ve Konsorsiyum Üyeleri arasında 09.04.2021 tarihinde Halka Arza Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi imzalanmıştır.

Halka Arz Eden Ortak olan Doğanlar Yatırım Holding halka arz fiyatından 7.333.333 adet pay satacaktır. (Ek satış hakkının tamamının kullanılması halinde: 9.833.333)

Halka Arz Eden Ortak olan Maven Enerji halka arz fiyatından 7.333.333 adet pay satacaktır. (Ek satış hakkının tamamının kullanılması halinde: 9.833.333)

Halka arza aracılık eden DenizYatırım, TSKB ve konsorsiyum üyelerinin alacağı toplam aracılık komisyonu işbu İzahname'nin 28.1 bölümünde belirtilmiştir.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Eş Liderleri olarak görev alan DenizYatırım ve TSKB arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Konsorsiyum Eş Liderleri ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Konsorsiyum Eş Liderleri'nin halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International) arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International) doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International) Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile Fiyat Tespit Raporu'ndaki varsayımlarda kullanılan Şirket'in faaliyet gösterdiği tesislere Teknik Güvence Raporu'nu hazırlayan İstanbul Teknik Üniversitesi ve İTÜ İnşaat Fakültesi Çevre Mühendisliği Bölümü akademisyenleri arasında halka arz başarısına veya gelirine bağlanmış herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa, en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası Yıldız Pazar'da işlem görmesi amacıyla Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulmuştur.

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 31-1
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0216 650 56 00 Faks: 0216 650 56 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 31-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok.
No: 31-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz / D. 8130945739

10 Nisan 2021

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mah. No: 141/10
Etiler Kat: 5/94 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 278800
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 022103197800013

Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu
Ticaret Sicil No: 429274 www.sermayepi.com.tr

Şirket paylarının halka arzı bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, Halka Arz Edilen Paylar'ın satış tamamlandıktan sonra Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ'ın vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ'ın yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Yoktur.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Yoktur.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Yoktur.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Yoktur.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Yoktur.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Yoktur.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

16 Nisan 2021

DOĞANLAR YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Esentepe Mah. Etiler Sok. No: 19 Kat: 9
V.No: 2918110783 Tic Sic No: 272744
www.doganlar.com.tr
Merkezi No: 0212 510 4630-4013

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. 81 Etiler Sok. Kat: 9
Ticaret Sicil No: 423274 www.sisko.com.tr

BİOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 1
Etiler Kat: 9
Beşiktaş / İSTANBUL V.D. No: 1976
Tic. Sic. No: 302294-5
Tel: 0212 680 00 00 Fax: 0212 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 3/1-1
Etiler Kat: 9
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 309038949
Ticaret Sicil No: 431773

MİKEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok.
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739



27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Ortaklar	Adresi	Aldığı Görevler veya Diğer Önemli İlişkilerin Mahiyeti
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	Kavacık Mahallesi, Ertürk sokak, No:3 Beykoz/İstanbul	Paylarını halka arz edecek ortak son üç yıl içinde Şirket'te herhangi bir görev almamıştır ve Şirket ile pay sahipliği haricinde herhangi bir önemli mahiyette ilişkisi mevcut değildir.
Maven Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kavacık Mahallesi, Ertürk sokak, No:3 Beykoz/İstanbul	Paylarını halka arz edecek ortak son üç yıl içinde Şirket'te herhangi bir görev almamıştır ve Şirket ile pay sahipliği haricinde herhangi bir önemli mahiyette ilişkisi mevcut değildir.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in 128.000.000 TL nominal tutarındaki mevcut ödenmiş sermayesinde, Doğanlar Yatırım Holding'in 64.000.000 TL nominal değerinde ve %50,00 oranında ve Maven Enerji'nin 64.000.000 TL nominal değerinde ve %50,00 oranında payı bulunmaktadır.

Şirket'in 128.000.000 TL nominal tutarındaki mevcut ödenmiş sermayesinde, Doğanlar Yatırım Holding'in sahip olduğu 7.333.333 TL nominal değerindeki ve Maven Enerji'nin sahip olduğu 7.333.333 TL nominal değerindeki toplam 14.666.666 TL nominal değerli sermayeyi temsil eden paylar halka arz edilecektir.

Ayrıca, Doğanlar Yatırım Holding'in Şirket sermayesinde sahip olduğu 2.500.000 TL nominal değerli pay ile Maven Enerji'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu 2.500.000 TL nominal değerli pay ek satışa konu edilebilecektir.

Halka arz sonrasında Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır.

Ortağın Unvanı	Halka Arzdan Önce		Halka Arzdan Sonra (Ek Satış Hariç)		Halka Arzdan Sonra (Ek Satış Dahil)	
	TL	%	TL	%	TL	%
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	64.000.000	50,00	56.666.667	37,78	54.166.667	36,11
Maven Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	64.000.000	50,00	56.666.667	37,78	54.166.667	36,11
Halka Açık Kısım	-	-	36.666.666	24,44	41.666.666	27,78
Toplam	128.000.000	100,00	150.000.000	100,00	150.000.000	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 01.03.2021 tarihli ve 2021/9 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına

OTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No:3/1-1
Beykoz/İSTANBUL Beykoz V.D. 17000000000
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70
Mersis No: 0176041491600001

281
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak
No:3/1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No:302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

10 Nisan 2021



yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağını taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket ortaklarından Doğanlar Yatırım Holding, 01.03.2021 tarihli ve 2021/7 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağını taahhüt etmiştir. Şüpheye mahal vermemek adına Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında Ortaklar tarafından alınan paylar işbu taahhüt kapsamında değildir.

Şirket ortaklarından Maven Enerji, 01.03.2021 tarihli ve 2021/3 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağını taahhüt etmiştir. Şüpheye mahal vermemek adına Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında Ortaklar tarafından alınan paylar işbu taahhüt kapsamında değildir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket ortaklarından Doğanlar Yatırım Holding, 01.03.2021 tarihli ve 2021/7 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında Borsa'dan geri alınabilecek paylar hariç olmak üzere, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Maven Enerji, 01.03.2021 tarihli ve 2021/3 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında Borsa'dan geri alınabilecek paylar hariç olmak üzere, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

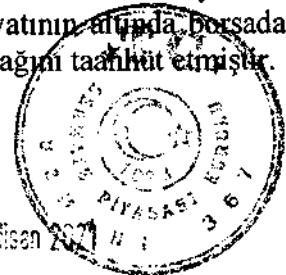
ENVİRENT

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No:3/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Tel: 0216 889 00 00 Faks: 0216 889 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No:3/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339849
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok.
No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 202294-5
Beykoz V.D. 6130945739

10 Nisan 2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Sicil No: 27300
Ticaret Sicil No: 27300
Mersis No: 12210111976300013

Ticaret Sicil No: 42527 | www.tskri.com.tr
Mecidiyeköy Mah. Cad. 84/5 Kat: 5/1 Beşiktaş/İSTANBUL

27.4. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Günlük Alım Emri Taahhüdü:

Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı gün dahil olmak üzere 10 işlem günü süreyle ("Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi") her gün açılış seansında, gerçekleşen halka arz fiyatından, DenizYatırım aracılığı ile Halka Arz Eden Ortaklar adına ek satışın yapılmaması durumunda 1.650.000 adet, ek satış hakkının tamamının kullanılması durumunda 1.875.000 adet, her halükârda "satışı gerçekleştirilen pay adedi x %45'inin / 10" kadar pay adedi günlük geçerli alım emri olarak girilecektir. Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında kullanılacak azami kaynak satışı gerçekleştirilen pay adedinin %45 (Y/yüzde kırkbeş)'ine karşılık gelen tutar olacaktır.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında Şirket pay alımı için kullanılacak kaynak Halka Arz Eden Ortaklar tarafından DenizYatırım veya Denizbank A.Ş. nezdinde bloke edilecektir.

10 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün için Borsa'da geçerli taban fiyatın altında kalıyor ise Halka Arz Eden Ortaklar'ın o iş günü için günlük emir girme yükümlülüğü tamamlanmış sayılır.

10 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalıyor ise, günlük alım emri o gün geçerli fiyat aralığının tavanından girilerek o iş günü için Halka Arz Eden Ortaklar'ın emir girme yükümlülüğü yerine getirilir.

Günlük Alım Emri Uygulaması boyunca satın alınan Şirket payları, Borsa İstanbul'da Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde (10 iş günü) satışa konu olamayacaktır.

Söz konusu Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında sisteme girilecek en yüksek fiyat, KAP'ta ilan edilecek olan nihai halka arz fiyatı olup, bu fiyatın üzerinde alım yapılmayacaktır. Ancak KAP'ta ilan edilecek olan nihai halka arz fiyatının, Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalması durumunda KAP'ta ilan edilecek olan nihai halka arz fiyatının altındaki fiyatlardan alım yapılması mümkün olabilecektir.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında gerçekleştirilecek işlemler 10 işlem günü süreyle sınırlıdır. Arife günü vb. herhangi bir nedenle BIST yarım gün işleme açık olmuş olsa dahi o gün DenizYatırım aracılığı ile Halka Arz Eden Ortaklar adına emir girilmesi ya da yukarıda bahsedilen şekilde emir girme yükümlülüğünün tamamlanmış sayılması koşuluyla o günkü yükümlülük yerine getirilmiş sayılacaktır.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında yapılan işlemler Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi boyunca günlük olarak ve Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi sonunda Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında alınan tüm paylar KAP aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

13 Nisan 2021

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket, halka arzdan 363.000.000 TL ile 396.000.000 TL aralığında brüt gelir elde edecektir. Halka Arz Ortaklar ise halka arzdan 241.999.989 TL ile 263.999.988 TL (ek satış dâhil 324.499.989 TL ile 353.999.988 TL) aralığında brüt gelir elde edecektir.

Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti Halka Arz Edilen Paylar'ın

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Enerji Sokakı No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Tel: 0212 630 99 00 Fax: 0212 630 99 00
Mersis No : 0176041496700003

283
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Enerji Sokakı No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Enerji Sokakı
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 6130945739

birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Ortaklar ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket' in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin ek satış hariç 34.796.204 TL ile 37.436.204 TL aralığında, ek satış dahil 38.753.704 TL ile 41.753.704 TL aralığında olacağı tahmin edilmektedir. Pay başına düşecek maliyetin ise minimum 0,93 TL ile maksimum 1,02 TL aralığında olması beklenmektedir. Şirket'in halka arzdan elde edeceği net gelirin de ek satış hariç 340.133.902 TL ile 371.549.902 TL aralığında ek satış dahil 340.191.761 TL ile 371.607.761 TL aralığında olması tahmin edilmektedir.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşılamanın Tarafı	Ek Satış Hariç (TL)		Ek Satış Dahil (TL)	
		Taban Fiyattan	Tavan Fiyattan	Taban Fiyattan	Tavan Fiyattan
SPK Kurul Ücreti* (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	150.000	150.000	150.000	150.000
SPK Kurul Ücreti* (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	170.500	187.000	170.500	187.000
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (18.000 TL +BSMV)	Halka Arz Eden Ortaklar	113.667	124.667	152.417	167.167
	Şirket	11.340	11.340	9.979	9.979
MKB Üyelik Ücreti (Sermaye üzerinden %0,1 +BSMV, min 3.459, max 86.417)	Halka Arz Eden Ortaklar	7.560	7.560	8.921	8.921
	Şirket	108.772	108.772	108.772	108.772
Bağımsız Denetim + KDV	Şirket	147.500	147.500	147.500	147.500
Reklam, Medya Satın Alma, Matbaa, Kargo Pazarlama ve Halkla İlişkiler (KDV Dahil)	Şirket	4.400.000	4.400.000	4.400.000	4.400.000
Aracılık Komisyonu +BSMV	Şirket	17.242.500	18.810.000	17.242.500	18.810.000
	Halka Arz Eden Ortaklar	11.494.999	12.539.999	15.413.749	16.814.999
	Şirket	470.820	470.820	414.322	414.322

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. No:109 Kat:10 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270903 Şişli/İSTANBUL
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 020300101000010

13 Ocak 2021

Türkiye Sermaye Piyasası Kurumu
Mediçev Cad. 81 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 425271 www.sspk.com.tr

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertuğrul Sokak No:3/1-1
Beykoz/İSTANBUL/ TÜRKİYE
Tel: 0216 660 00 00 Fax: 0216 660 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertuğrul Sokak No:3/1-1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi No: 3990339949
Ticaret Sicil No:431773

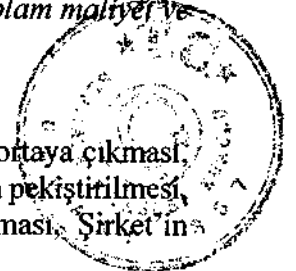
MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mahallesi Ertuğrul Sokak
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 392294-5
Beykoz V.B. 8130945721

Hukuki Danışmanlık (vergiler dahil) ve Teknik Danışmanlık (KDV dahil)	Halka Arz Eden Ortaklar	313.880	313.880	370.378	370.378
Rekabet Kurulu Ücreti (Artırılan sermaye üzerinden onbinde 4)	Şirket	14.667	14.667	14.667	14.667
Diğer	Şirket	150.000	150.000	150.000	150.000
Toplam Maliyet	Toplam	34.796.204	37.436.204	38.753.704	41.753.704
	Şirket	22.866.098	24.450.098	22.808.239	24.392.239
	Halka Arz Eden Ortaklar	11.930.106	12.986.106	15.945.465	17.361.465
Halka Arz Büyüklüğü	Toplam	604.999.989	659.999.988	687.499.989	749.999.988
	Şirket	363.000.000	396.000.000	363.000.000	396.000.000
	Halka Arz Eden Ortaklar	241.999.989	263.999.988	324.499.989	353.999.988
Net Halka Arz Geliri	Toplam	570.203.785	622.563.784	648.746.285	708.246.284
	Şirket	340.133.902	371.549.902	340.191.761	371.607.761
	Halka Arz Eden Ortaklar	230.069.883	251.013.882	308.554.524	336.638.523
Halka Arz Edilen Pay Adedi	Toplam	36.666.666	36.666.666	41.666.666	41.666.666
	Şirket	22.000.000	22.000.000	22.000.000	22.000.000
	Halka Arz Eden Ortaklar	14.666.666	14.666.666	19.666.666	19.666.666
Pay Başına Maliyet	Toplam	0,95	1,02	0,93	1,00
	Şirket	1,04	1,11	1,04	1,11
	Halka Arz Eden Ortaklar	0,81	0,89	0,81	0,88

* Kurul'un 24.06.2016 tarihli ve 2016/20 sayılı Bülteni'nde yayımlanan 24.06.2016 tarih ve 20/710 sayılı Kararı ile belirli olmayan bir süre için, Kurul ücretlerinde %50 oranında indirim yapılmıştır. Yukarıda belirtilen bu maliyetlerden %50 indirim yapılacaktır. Toplam maliyet ve pay başına maliyet hesaplarında bu indirimler dikkate alınmıştır.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.



13 Nisan 2021

BIOTREND
CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacak Mahallesi, Paşa Sok. No: 3/1 Beşiktaş/İSTANBUL
Beykoz İSTANBUL Beykoz V.D. 170945739
Tel : 0 216 630 00 00 Fax : 0 216 630 00 00
Mersis No : 0176041497600001

285
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mahallesi Ertürk Sokak No: 3/1-1
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacak Mah. Ertürk Sokak
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz V.D. 3130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 K: 9
Kat: 9 Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270763 Tic. Sic. No: 88449
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 9231011077500000

Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Mediövar Cad. 81 Etiler Kat: 7 Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No : 425271 www.iskb.com.tr

Biotrend paylarının halka arzı, sermaye artırımı ve mevcut ortakların sahip olduğu payların satışı şeklinde olacaktır. Şirket'in pay sahiplerinden Doğanlar Yatırım'a ve Maven Enerji'ye ait olan paylardan, ek satış hariç olmak üzere, toplam 14.666.666 adet pay ve Şirket tarafından yeni ihraç edilecek toplamda 22.000.000 pay ile birlikte toplam 36.666.666 adet pay ve ek satış olması durumunda toplam 41.666.666 adet pay, halka arz kapsamında satılacaktır. Şirket, pay sahiplerinin satışından ve ek satıştan herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Sermaye artırımı aracılığıyla İhraççı'ya sağlanacak net nakit girişinin 340 milyon TL ile 371,6 milyon TL aralığında olması beklenmektedir.

Biotrend yönetim kurulunun 12.04.2021 tarihinde aldığı 2021/25 sayılı karar ile sermaye artırımı yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Tutarı
Kapasite ve Altyapı Yatırımları, Potansiyel İnorganik Büyüme	%40 - %60
İşletme Sermayesi	%20 - %30
Kredilerin Kapatılması	%20 - %30

- **Kapasite ve Altyapı Yatırımları, Potansiyel İnorganik Büyüme:** Net gelirlerin takriben %40 - %60'ına denk gelen kısmı, sabit kıymet yatırımları ve büyüme fırsatları için kullanılacaktır.

Sabit kıymet yatırımlarının içerisinde, Şirket'in biyokütle, biyogaz ve biyolojik yakıt hazırlama alanlarındaki mevcut kapasitesinin genişletilmesi, atık ayırma, atık aktarma istasyonları, atıktan türetilmiş yakıt (ATY) ve iş konusu ile ilgili diğer yatırımların yapılması, mevcut tesis altyapısının güçlendirilmesi, yeni tesislerinin açılması, endüstriyel atıklar, arıtma çamurları ve tehlikeli atıkların bertarafı gibi konularda mevcut operasyonlarının genişletilmesi yer almaktadır. Bu bağlamda, özellikle biyogaz, biyokütle ve biyolojik atık hazırlama alanlarında gelecek büyümeyi karşılayabilmek adına 2021 yılı içerisinde Şirket 1 biyokütle ve 4 biyogaz tesisi açarak toplam tesis sayısını 17'ye çıkarmayı hedeflemektedir.

Sabit kıymet yatırımlarına ek olarak Şirket, piyasada faaliyet gösteren mevcut diğer şirketlerin satın alınması yoluyla (inorganik) elde edebileceği büyüme fırsatlarını takip etmekte olup, buraya ayrılan fonun bir kısmı ile bu kapsamda inorganik büyüme gerçekleştirebilecektir.

- **İşletme Sermayesi İhtiyaçları:** Net gelirlerin takriben %20 - %30'una tekabül eden diğer kategori, Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacının karşılanmasıdır. Şirket, artan gelirler ile birlikte büyüyen yükümlülüklerini yerine getirmek, hammadde tedariki ve biyokütle santrallerinin biyolojik yakıt ihtiyaçları için gerekli stok birikimi dahil tedarikçilerine zamanında ödemeler yapabilmek ve operasyonlarını kesintisiz bir şekilde sürdürmek için bu gelirleri kullanmayı hedeflemektedir.
- **Kredilerin Kapatılması:** Net gelirlerin takriben %20 - %30'unu temsil eden bu kategori, şirketin hızlı organik büyümesi sürecinde ve Üretim Şirketleri'nin hisselerinin alımı sırasında kullanılmış olan göreceli yüksek maliyetli kısa ve orta vadeli kredilerin kapatılmasında kullanılabilir.

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No:3/1-1
Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tel: 0212 650 00 00 Faks: 0212 650 00 76
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş. MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No:3/1-1 Kavacık Mah. Etiler Sok.
Beşiktaş / İSTANBUL No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Ticaret Sicil No:3090339949 Ticaret Sicil No:6130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:111 Kat:3
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No:27110
Mersis No:0231010187300001

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Fiyatçı Çarşısı Kat:1
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tsbib.com.tr

Şirket'in, halka arzdan elde edilen net gelirleri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri doğrultusunda kategoriler arasında bir geçiş yapılabilecek ve/veya elde edilen söz konusu net gelirler ile istikrarlı bir şekilde faaliyetlerine devam eden bağlı ortaklık ve iştiraklerin mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek adına yukarıda anılan kalemler çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman sağlanması ve yapacakları sermaye artırımlarına katılım sağlanması ve teknolojik alt yapı yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri, eğitim ve geliştirme faaliyetleri gibi genel kurumsal amaçlar için kullanılacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

Sermaye artırım ve ortak satışı şeklinde yapılacağı halka arz sonucu olarak sermaye artırımında yapılacak 22.000.000 adet nominal değerli pay ihraç edilmesi neticesinde sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.

(TL)	Sermaye Artırım Öncesi 31.12.2020	Sermaye Artırım Sonrası	
		%0 Katılım	
		Taban Fiyattan	Tavan Fiyattan
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri) (31.12.2020)	200.158.964	200.158.964	200.158.964
Nakit Sermaye Artışı		22.000.000	22.000.000
İç Kaynaklardan Sermaye Artırımı			
Emisyon Primi		341.000.000	374.000.000
Sermaye Artırım Masrafları (Ek Satış Hariç)		-22.866.098	-24.450.098
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	200.158.964	540.292.866	571.708.866
Çıkarılmış Sermaye	128.000.000	150.000.000	150.000.000
Pay Başına Defter Değeri (1 TL nominal değerli bir paya karşılık gelen)	1,56374 TL	3,60195 TL	3,81139 TL
Mevcut Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi	-	2,0382 TL 130,34%	2,2477 TL 143,74%
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi	-	12,8980 TL 78,17%	14,1886 TL 78,83%

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırım şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için halka arzın taban fiyattan gerçekleşmesi durumunda negatif 12,8980 TL tutarında ve %78,17 oranında sulanma etkisi; halka arzın tavan fiyattan gerçekleşmesi durumunda negatif 14,1886 TL tutarında ve %78,83 oranında sulanma etkisi olacaktır.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arza katılmayan mevcut ortaklar için sulanma etkisi halka arzın taban fiyattan gerçekleşmesi durumunda pozitif 2,0382 TL ve %130,34 oranında; halka arzın tavan fiyattan gerçekleşmesi durumunda pozitif 2,2477 TL ve %143,74 oranında olacaktır.

15 Nisan 2021

BİORREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kıvırcı Mahallesi Ertekin Sokak No:11 Kat:1
Beykoz/İSTANBUL
Tel: 0216 690 00 00 Fax: 0216 690 01 70
Mersis No: 0176041497600031

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kıvırcı Mahallesi Ertekin Sokak No:11 Kat:1
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK YATIRIM A.Ş.
Kıvırcı Mahallesi Ertekin Sokak
No:3/1 Kat:1 Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2602294-5
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:9
Etiler/Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271107/83 Tic. Sic. No: 86449
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0231-01107600001

Türkiye Genel Kurul Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. BİLEKAP Kat:4 Zemin Kat
Ticaret Sicil No: 425271 www.tkb.com.tr

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Akol Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)	Bağımsız Denetim Hizmetleri
İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Fakültesi Çevre Mühendisliği Bölümü'nden akademisyen Prof. Dr. İzzet Öztürk ve Doç.Dr. Mahmut Altınbaş	Teknik Güvence Raporu

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde izahnamede yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporlarını hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Bağımsız Denetim Raporları

Unvanı : Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)

Adresi : Maslak Office Building, Sümer Sokak No:4 Kat:2 34485, Maslak/İstanbul

Sorumlu Denetçi : Eray Yanbol

Hukukçu Raporu

Unvanı : Akol Hukuk Bürosu

Adresi : Levent Mahallesi, Kanyon Ofis Binası
Buyukdere Cad. No:185 Kat:12, 34394 Sisli/İstanbul

Telefon : 212 264 6000

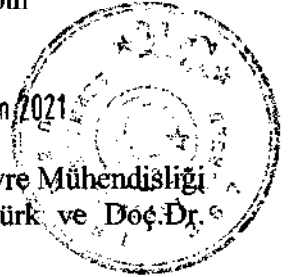
Teknik Güvence Raporu

Unvanı : İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Fakültesi Çevre Mühendisliği Bölümü'nden akademisyen Prof. Dr. İzzet Öztürk ve Doç.Dr. Mahmut Altınbaş

Adresi : İTÜ Ayazağa Kampüsü, Rektörlük Binası, 34469 Maslak-İSTANBUL

Telefon : 0 (212) 285 30 30

13 Nisan 2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Buyukdere Cad. No:181 Kat:9
Etiler/Sisli/İSTANBUL
Etiler/İTÜ/34394
Tic. Sic. No: 28449
www.denizyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 2743110-28449

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. 81 Firsat Kat:7/7 İstanbul
Ticaret Sicil No : 425274 www.skb.com.tr

BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler/İSK. No:116 Kat:5/1
Beykoz/İSTANBUL/Beykoz V.D. 34099
Tel : 0216 680 00 00 Fax : 0216 680 00 70
Mersis No : 017604149760000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi: Ertürk Sokak No: 34 Kat: 1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Defteri No: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Ertürk Sokak
No:31/1 Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302794-5
Beykoz V.D. 3130945739

31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 tarihli finansal tablolara ilişkin özel bağımsız denetim raporları, Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. Member of JPA International tarafından hazırlanmıştır.

Söz konusu finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü ve dikkat çeken husus aşağıdaki gibidir:

1) Görüş

Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklığının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Topluluktan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, meslekî muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Caddesi No: 161 Kat: 11
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 251011/083 Tic. Sic. No: 28844
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 02310011000083100013

Türkiye Sığır Karkası Bıyıklı
Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Caddesi No: 161 Kat: 11
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 42527 www.tskdb.com.tr



BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sk. No: 11 Kat: 11
Beşiktaş/İSTANBUL Beykoz Y.D. No: 17
Tel: 0212 680 00 00 Fax: 0212 680 00 70
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sk. No: 11 Kat: 11
Beşiktaş/İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sk.
No: 31 Kat: 11 Beykoz/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beykoz Y.D. 6130945739

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Hasılatın Muhasebeleştirilmesi</p> <p>Grup'un başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları elektrik üretim hizmetleridir. Hizmetlerin hasılatın kayıt edilmesi için, gelirin zamanında ve doğru bir şekilde tespit edilmesinin gerekmesi, hizmet teslimlerinin olduğu dönemlerin incelenmesi sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır. Finansal tablolarındaki hasılat ile ilgili muhasebeleştirme esasları Dipnot 2 detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Grup'un hasılatla ilişkin tasarladığı iç kontrol prosedürlerinin etkinliği değerlendirilmiştir. Şirketin yıl sonunda yaptığı elektrik üretim hizmetleri hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında hasılatla ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgeler ve teslim tutanakları karşılaştırarak test edilmiştir. Çalışmalarımızın neticesinde, hasılatın muhasebeleştirilmesinin makul olduğu görülmüştür.</p>

Diğer Açıklamalar

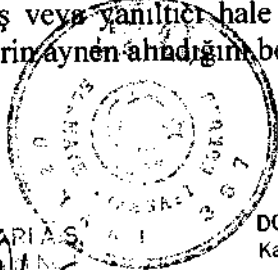
Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, halka arz eden ortaklar tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.

Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

13 Nisan 2021



BIOTREND
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Kavacak Mahallesi Ertürk Sokak No:1/1
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tel : 0216 680 00 00 Fax : 0216 680 00 00
Mersis No : 0176041497600031

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mahallesi Ertürk Sokak No:1/1
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacak Mahallesi Ertürk Sokak
No:1/1-1 Beykoz / İSTANBUL
Tic Sic No:309294-S
Beykoz V.D. 3130945739

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Caddesi No:125 Kat:9
Büyükdere Plaza Kat:9 No:33940
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic Sicil No:271197871 Tic Sicil No:33940
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No:0223101014000013

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy Mahallesi 81. Levent Kat:10 Kat:10
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tsbib.com.tr

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Şirket'in bağlı ortaklığı olan İlda, Landfill Enerji'nin sermayesinin %50'sine sahiptir.

- Ticaret unvanı: Landfill Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Faaliyeti: Elektrik Enerjisi Üretimi
- İştirak ve oy hakkı oranı ve tutarları: (iştirak oranı) %50 – (oy hakkı oranı) %50 – 3.000.000 adet pay
- Sermayesi: 6.000.000 TL
- Yedekleri: 17.465.221 TL
- Olağan faaliyetlerden elde edilen kar/zararları: 27.700.680 TL
- İhraççının finansal tablolarında hangi değer üzerinden izlendiği: TFRS
- İhraççının bu finansal yatırımlara olan sermaye taahhütleri: yoktur
- İhraççının finansal yatırımlardan, bu finansal yatırımların son yıl hesap dönemlerine ilişkin olarak aldığı/alacağı temettü tutarı: Yoktur

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması işle kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

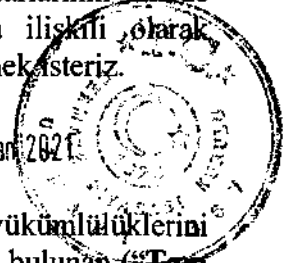
32.1 Genel Bakış

32.1.1 Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ("**GVK**") uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla tam mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurtdışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili

10 Nisan 2021



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
No: 14119
Sicil No: 273134
Tic. Sic. No: 38834
Mecidiyeköy, Kat: 81
Nispetiye, Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 291010/03
Tic. Sic. No: 38834
www.denizyirim.com.tr
Mersis No: 0833010174360003

Türkiye Enerji Kalınma Bankası A.Ş.
Mecidiyeköy, Kat: 81
Nispetiye, Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 291010/03
Tic. Sic. No: 38834
www.kalınma.com.tr

CEVRE VE ENERJİ YATIRIM ADI A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 291010/03
Tic. Sic. No: 38834
Mersis No: 087804140100001

291
DOĞAN YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 291010/03
Tic. Sic. No: 38834
Mersis No: 087804140100001

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.
Kavacık Mah. Etiler Sok. No: 1
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 302294-5
Beşiktaş / D. 6130945739